



BARANYA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel  
Hiv.szám: 35200/3523-10/2021. ált.  
Ügyintéző: Jung Péter  
Tel szám: 72/896-912

## K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Marcali, 038/12 hrsz. alatti volt laktanya vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélyezése tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/3523/2021. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt adom ki.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2021. november 29.

**A levétel napja:** 2021. december 15.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/3523-10/2021. ált.

**Az ügy tárgya:** Marcali, 038/12 hrsz. alatti volt laktanya vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** NIPÜF Nemzeti Ipari Park

Üzemeltető és Fejlesztő Zrt.

(1095 Budapest, Rómer Flóris u. 8.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

## HATÁROZAT

1. A NIPÜF Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt. (1095 Budapest, Rómer Flóris u. 8., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok a 2. pontban ismertetett vízi létesítmények üzemeltesse.

- 1.1. A megépült létesítmények helye: Somogy megye  
Marcali, 038/12 hrsz.
- 1.2. A megépült létesítmények célja: latanya vízellátásának biztosítása

## 2. A vízilétesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethetők:

Az üzemeltetett vízilétesítmények műszaki paraméterei:

### 2.1. Víztermelés létesítményei:

#### 2.1.2. 1. számú kút

Kataszteri száma:	K-11
Létesítés éve:	1951.
Helyének EOv koordinátái:	x = 136 614 m y = 524 408 m
Terepszint:	$z_{cs} = 140,40$ mBf
Talpmélység:	105,0 m
Szűrőzés:	86,5 – 101,5 m között
Nyugalmi vízszint:	-10,5 m
Üzemben kitermelhető vízmennyiség:	66 l/p -12,0 m leszívási szinten
Kútszivattyú típusa:	GRUNDFOS SQ E2-70
Kút védelme:	1,5 x 1,3 x 1,8 m vb. akna akna
Kútfej szerelvények:	szabvány szerint
Gáztartalom (2000):	$CH_4 = 0,00$ . l/m <sup>3</sup> „A” fokozat

#### 2.1.3. 2. számú kút

Kataszteri száma:	K-12
Létesítés éve:	1951.
Helyének EOv koordinátái:	x = 136 433 m y = 524 424 m
Terepszint:	$z_{cs} = 139,84$ mBf
Talpmélység:	96,8 m
Szűrőzés:	79,2 – 87,8 m között
Nyugalmi vízszint:	-10,5 m
Üzemben kitermelhető vízmennyiség:	180 l/p -17,4 m leszívási szinten
Kútszivattyú típusa:	HO 2/V Q = 170 l/p H= 27,0 m
Kút védelme:	1,5 x 1,3 x 1,8 m vb. akna akna
Kútfej szerelvények:	szabvány szerint
Gáztartalom (2000):	$CH_4 = 0,00$ . l/m <sup>3</sup> „A” fokozat

#### 2.1.4. 3. számú kút

Kataszteri száma:	K-15
Létesítés éve:	1965.
Helyének EOv koordinátái:	x = 136 202 m y = 524 481 m

Talpmélység:	151,4 m
Csővezése:	0,0 – 30,0 m Ø 305 mm acél 90,0 – 103,0 m Ø 241 mm acél 72,8 – 151,4 m Ø 165 mm acél
Szűrőzés:	86,5 – 101,5 m között
Nyugalmi vízszint:	-10,3 m
Üzemben kitermelhető vízmennyiség:	330 l/p -21,4 m leszívási szinten
Kútszivattyú típusa:	HO 3/V Q = 360 l/p H= 57,0 m
Kút védelme:	1,5 x 1,3 x 1,8 m vb. akna akna szabvány szerint
Kútfej szerelvények:	
Gáztartalom (2000):	CH <sub>4</sub> = 0,00. l/m <sup>3</sup> „A” fokozat

## 2.2. Nyomástartó és fokozó berendezések:

### 2.2.2. Víz tározó

Térfogata:	2 x 200 m <sup>3</sup>
Anyaga:	beton
Túlfolyó vizek befogatója:	laktanya területén lévő burkolt árok

2.2.3. Nyomásfokozó szivattyú:	TTM 35/20 Q = 348 l/p H= 100,0 m
--------------------------------	-------------------------------------

## 2.3. Víz elosztás létesítményei:

### 2.2.1. Kutak bekötővezetéke:

	átmérő:	anyaga:	hossz: (m)
1. sz. kút	2"	acél	10
2. sz. kút	Ø 60 mm	acél	209
3. sz. kút	Ø 100 mm	acél	302

### 2.2.2. Elosztó hálózat:

átmérő:	anyaga:	hossz: (fm)
Ø 80 mm	acél	155
Ø 68 mm	acél	150
Ø 60 mm	acél	89
2"	acél	632
6/4"	acél	60
5/4"	acél	27
1"	acél	1119
3/4"	acél	127
1/2"	acél	60

## 3. Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:

3.1. Vízkeszletjárulékkal kapcsolatos rendelkezések:

3.1.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	5 475 m <sup>3</sup> /év
Vízkeszlet jellege:	rétegvíz, II. osztály
Vízhasználat jellege	gazdasági célú egyéb
Víz kivétel időszaka:	folyamatos

3.1.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények

3.1.3. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkeszletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

3.1.4. Az Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után vízkeszletjárulékot fizetni és - az e célra szolgáló adatlapon - a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az Igazgatóságnak a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) V. fejezet vízkeszletjárulék címében, valamint a vízkeszletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

3.1.5. A vízkeszletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a [www.vkj.gov.hu](http://www.vkj.gov.hu) honlapon érhetőek el.

**4. A szakhatóságok állásfoglalásai:**

5.1. A Somogy Megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály SO-05/NEO/13437-2/2021. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) megkeresése alapján, a Marcali, 038/12. hrsz. alatti volt laktanya vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélyezés ügyében

**szakhatóságként hozzájárulok.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.”

5.2. A Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelem) SO/TO/02602-3/2021. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A **Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7627 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére a **NIPÜF Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt.** (1095 Budapest, Rómer Flóris u. 8., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a **szakhatósági állásfoglalást**

az alábbiak szerint adom meg.

**I.**

Megállapítom, hogy a Marcali, 038/12 hrsz. alatti volt laktanya vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélyének megadásához *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr. rendelet)* 13. melléklete szerinti adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**

**II.**

A Marcali, 038/12 hrsz. alatti volt laktanya vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélyének megadásához a megküldött dokumentumok és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján

**hozzájárok.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat az üzemeltetés során be kell tartani::**

5.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 05910-0003/2021. számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

**6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - az engedélyes személyében bekövetkező változást,
  - az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- e.) Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt- az új üzemeltetőnek átadni.
- f.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízellátási létesítményt jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.

g.) A kútból termelt víznek a gáztartalom vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet 4. § (1) bekezdés előírása szerint 5 évenként - arra akkreditációval rendelkező laboratóriummal - elvégeztetni. A vizsgálati eredményeket az üzemeltetési okmányok között meg kell őrizni. Amennyiben a vizsgálat szerint a termelt vagy szolgáltatott víznek „A” gázveszélyességi fokozata megváltozik, azt haladéktalanul be kell jelenteni az Igazgatóságnak.

h.) A kitermelt vízmennyiséget hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiség-mérővel megállapítani. A vízmérőóra állását minden hónap első munkanapján le kell olvasni és a mérési naplóban dokumentálni. A vízmérő óra meghibásodását vagy cseréjét és a felszerelt vízmérő óra hitelesítés dátumát 8 napon belül be kell jelenteni az Igazgatóságnak. A bejelentés elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.

i.) Tudomásul venni, hogy a feltárt vízkészlet feletti rendelkezési joga csak az engedélyezett vízkivétel mértékéig terjed.

7. Engedélyem 2031. november 30-ig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása - lejárat előtt - a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.
8. A vízátelestítményeket a **III. felügyeleti kategóriába** sorolom.
9. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
10. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
11. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
12. Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 80 000,- Ft megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
13. Megállapítom továbbá, hogy a népegészségügyet megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 23 900,- Ft mely összegek megfizetésre kerültek.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz két példányban benyújtandó jogorvoslatnak van helye.

Az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a jogorvoslatot **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A jogorvoslatot indokolni kell. A jogorvoslati kérelemben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslat igazgatási szolgáltatási díja 40 000,- Ft, melyet a Magyar Államkincstárnál vezetett **Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10024003-00283559-00000000** számú előirányzat-felhasználási keretszámlára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A jogorvoslati eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozzon a döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

## INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi fennmaradási engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak az üzemeltetéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. §-a szerint azt, hogy a vízálléstartások mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, üzemeltethetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el. Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Gyarmati Tibor**  
**hatósági szolgálatvezető-helyettes**

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1. 7602 Pécs Pf.: 300  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738



ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/3523-11/2021.ált.