



BARANYA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

**Tárgy:** Közhírré tétel  
**Hiv.szám:** 35200/4036-8/2021.ált.  
**Ügyintéző:** Thamóné Kovács Flóra  
**Telefon:** 72/896-909  
**e-mail:** baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu  
**Hivatali kapu:** DDVH, KRID: 421122738

## K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Mágocs 049/58 hrsz. alatt tervezett tartalék kutak vízjogi létesítési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/4036/2021.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B. § (a) pontja alapján az alábbi közleményt közhírré teszem.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2021. december 3.

**A levétel napja:** 2021. december 21.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/4036-7/2021.ált.

**Az ügy tárgya:** Mágocs 049/58 hrsz. alatt tervezett tartalék kutak vízjogi létesítési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** **Mecsek Baromfi Feldolgozó és Kereskedelmi Kft.**  
(7370 Sásd, Törökmalom u. 2.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

## H A T Á R O Z A T

1. A **Mecsek Baromfi Feldolgozó és Kereskedelmi Kft.** (7370 Sásd, Törökmalom u. 2., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### **vízjogi létesítési engedélyt**

adok arra, hogy a Mágocs, 049/58 hrsz. -on tervezett tartalék kutakat a **Productus Környezetvédelmi, Műszaki Tanácsadói Szolgáltató Bt.** (7695 Óbánya, Fő u. 21., továbbiakban: Tervező) által 2021 szeptember hónapjában készített tervei alapján

**megépítse.**

### 1.1 Általános adatok:

A vizimunka helye:	Baranya megye, Mágocs, 049/58 hrsz.-ú ingatlan
A vizimunka célja:	a baromfi feldolgozó üzem technológiai vízellátás üzembiztonságának növelése

## 2. **A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhető meg:**

### 2.1. F-3 jelű tartalék kút:

- Helye:	Mágocs 049/8 hrsz.
- EOY koordinátái:	x = 586 654 m y = 109 391 m Z <sub>Balti</sub> = 141 mBf
- fúrás mélysége:	120,0 m
- csövezése:	0,0 – 40,0 m Ø 225/200 mm PVC 0,0 – 120,0 m Ø 140/125 mm PVC palástcementezeve
- szűrőzés:	60,0 – 115,0 m között
- elvárt vízhozam:	200-250 l/p
- kútfej szerelvények:	vízóra, visszacsapó szelep, mintavevő csap, tolózár

### 2.2. F-4 jelű tartalék kút:

- Helye:	Mágocs 049/8 hrsz.
- EOY koordinátái:	x = 586 665 m y = 109 392 m Z <sub>Balti</sub> = 141 mBf
- fúrás mélysége:	175,0 m
- csövezése:	0,0 – 115,0 m Ø 225/200 mm PVC 0,0 – 175,0 m Ø 140 mm PVC palástcementezeve
- szűrőzés:	120,0 – 170,0 m között
- elvárt vízhozam:	150,0-200 l/p
- kútfej szerelvények:	vízóra, visszacsapó szelep, mintavevő csap, tolózár

## 3. **Vízgazdálkodási/vízvédelmi rendelkezések, előírások:**

### 3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	többlet vízigény nincs
Vízkészlet jellege:	rétgvíz, II. osztály
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú ivó

Vízhasználat időszaka:

folyamatos

#### 4. A szakhatóságok állásfoglalásai:

4.1. A Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Osztály) 3851-2/2021. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a Productus Környezetvédelmi, Műszaki Tanácsadói Szolgáltató Bt. (7695 Óbánya, Fő u. 21.) által képviselt Mecsek Baromfi Kft. (7370 Sásd, Törökmalom u. 2., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljárásról a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság) a

#### szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adja meg.

#### I.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tárgyi tevékenység következtében a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 13. melléklete szerint benyújtott adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**

#### II.

A Mágocs 049/58 területen 2 db vízkút és kiegészítő létesítmények vízjogi létesítési engedélyének kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság az alábbiak szerint

#### hozzájárul.

1. Amennyiben a fűróberendezést meghajtó dízelmotor 140 kW-ot meghaladó névleges bemenő hőteljesítményű, úgy kürtője, kibocsátó forrása, mint engedélyköteles légszennyező pontforrás létesítése csak a külön eljárásban lefolytatott levegővédelmi létesítési engedély birtokában történhet meg.
2. Engedélyköteles légszennyező pontforrás üzemszerűen csak végleges levegővédelmi működési engedéllyel üzemeltethető.
3. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékek teljesülését a létesítés időpontjától folyamatosan biztosítani kell.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.2.** A Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügy) BA-02/NEO/10434-2/2021 számú szakhatósági állásfoglalása:

**„Szakhatósági állásfoglalás**

Kérelmező Productus Bt. (7695 Óbánya, Fő út 21., adószám: 20249427-2-02, képviseli: Lovasi Katalin) és engedélyes Mecsek Baromfi Kft (7370. Sásd, Törökmalom u. 2.) kérelmére a Mágocs, 049/58 hrsz alatt tervezett F-3 és F-4 jelű tartalék termelőkutak vízjogi létesítési engedélye kiadásához

**közegészségügyi szempontból hozzájárulok.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, csak az eljárást érdemben lezáró határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.”

- 5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:**

- 5.1.A** Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 05928-0002/2021 számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

**6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

- 6.1.** Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
  - az Engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmény az engedély érvényességi ideje alatt valósult meg,
  - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
  - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
  - a munkálatok befejezése esetén a vízálléstartó üzemeltetőjének nevét és címét.

- e) Megfelelő fúrási jogosultsággal rendelkező kivitelezőt megbízni a kútfúrással. A kútfúrási jogosultságot igazoló dokumentumok másolatát csatolni a munka megkezdéséről küldött értesítéshez.
- f) A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 8/D. § értelmében a megvalósult kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kérni, amennyiben a furat továbbmélyítése szükséges és annak mértéke az eredeti mélység 15%-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe,
- g) A termelt víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendeletnek a vonatkozó rendelkezései szerint elvégezni.
- h) A kút helyét helyszíni műszeres mérésekkel egységes országos vetületi rendszerben (a továbbiakban: EOVS) az X, Y vízszintes koordináták, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékek megadásával meghatározni.
- i) Az elkészült úton a kút adatait tartalmazó kúttáblát elhelyezni, a kútról fényképfelvételt készíteni.
- j) A megvalósult kutat a használatba vételig lezárt állapotban tartani és megóvni a szennyeződéstől.
- k) A kitermelt víz mennyiségének a mérésére hitelesített vízmérőórát felszerelni. A mérőóra gyári számát, az óra állását és a hitelesítés okiratát az üzemeltetési engedély kérelem mellékleteként benyújtani az Igazgatóságnak.

6.2. A kivitelező köteles:

- a) A kút lemélyítése során a vízföldtani adatszolgáltatás alapjául szolgáló vizsgálatokat elvégezni: furadék mintavétel, geofizikai szelvényezés, reométerezés, 3 lépcsős próbaszivattyúzás, visszatöltődés mérés, gáz-víz viszony meghatározás, vízminőségi vizsgálat.
- b) Vízföldtani napló készítéséről gondoskodni az engedélyezett kútról a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Fvbr.) 8. §. (1) a) bekezdése értelmében. A vízföldtani napló tartalmi követelményeit a Fvbr. 2. számú melléklete tartalmazza. A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 8/C. § (1) bekezdés szerint a vízföldtani napló elkészítése érdekében a kivitelező köteles a felszín alatti vizek kitermelésével, visszatáplálásával, dúsításával és megfigyelésével kapcsolatos vízellátási intézkedések létesítéséről az Fvbr. 7. § (2) bekezdése szerinti dokumentációt, valamint az Fvbr. 5. § szerinti méréseket elektronikus úton a Központi Vízföldtani Adattárakat működtető Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat (a továbbiakban: MBFSZ) részére megküldeni.
- c) A kút próbaszivattyúzáskor kitermelt víz ártalom nélküli gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.
- d) Maradékalkalannul betartani a létesítési terv, a vonatkozó szabványok, a műszaki irányelvek, a szakhatóságok és a jelen engedély előírásait.

6. Engedélyem 2023. december 31. napjáig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.
7. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízállás-ellenőrzés üzemeltetésére nem jogosít.
8. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
9. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
10. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
11. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése alól Engedélyes a Vgtv. 31. § (2) bekezdés b) pontjának értelmében mentesül.
12. Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli jogorvoslatnak van helye.

*Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)) terjeszthetik elő.

Jogorvoslati kérelmet benyújtani csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A jogorvoslatot indokolni kell. A jogorvoslatban csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díjmentes.

## INDOKOLÁS

A Kérelmező ügyfél 2021. szeptember 24. napján kérelmet nyújtott be hatóságomhoz, mint I. fokú vízügyi hatósághoz, melyben vízjogi létesítési engedély kiadását kérelmezte.

Az eljárás során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságnak. A szakhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, hozzájárult a tevékenység végzéséhez.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Fischer András tű. alezredes**  
**hatósági szolgálatvezető**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/4036-8/2021.ált.