



BARANYA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

**Tárgy:** Közhírré tétel  
**Hiv.szám:** 35200/3835/2022. ált.  
**Ügyintéző:** Szegedi Gyula  
**Telefon:** 72/896-913  
**e-mail:** baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu  
**Hivatali kapu:** DDVH, KRID: 421122738

## **K Ö Z L E M É N Y**

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság), mint hatáskörében eljáró elsőfokú vízügyi hatóság előtt a Villány- mároki területek öntözésének elvi vízjogi engedélyezése ügyében döntést hozott.

A 35200/3835/2022. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet ( a továbbiakban: Rendelet) 1/F. § (2) bekezdése alapján az alábbi közleményt közhírré teszem.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2022. november 23.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/3835/2022. ált.

**Az ügy tárgya:** Villány - mároki területek öntözésének elvi vízjogi engedélyezése

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Villgroup Öntözési Közösség Kft. (7773 Villány, Batthyány u. 24.

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

- 1. A Villgroup Öntözési Közösség Kft.** (7773 Villány, Batthyány u. 24., a továbbiakban: Engedélyes) részére, az **AGROÁZIS Kft.** (6782 Mórahalom, Szegedi út 108.a továbbiakban: Tervező) által 2022. szeptemberében készített AT-45/2022. számú terv dokumentációja alapján, a 2.5. pontban ismertetett vízelétesítmények műszaki tervének elkészítésére

### **elvi vízjogi engedélyt**

adok.

- 2. Tervezői műszaki megoldás:**

2.1. Tervezési terület: Baranya megye, Villány: 0208/1, 0208/2, 0208/3, 0208/4, 0208/5, 0208/6, 0208/7, 0211, 0226/6, 0226/7, 0226/8, 0226/9, 0226/10, 0226/11, 0226/12, 0226/13, 0227, 0224/1 ; Márok: 0107/5, 0107/6, 0107/7, , 0107/20, 0107/21, 0107/22, 0107/9, 0107/10, 0107/11,0107/12, 0107/13, 0107/14, 0105, 0107/23, 0107/24, 0107/25, 0107/26, 0107/27, 0107/28, 0107/29, 0107/30, 0107/31 hrsz-ú ingatlanok; Magyarbóly: 093, 098/1, 098/4, 098/31, 099/1, hrsz-ú ingatlanok

2.2. Az öntözés vízbázisa:

Kút száma	Település	Hrsz	EOV Y	EOV X	Mélység (m)
1.sz kút	Villány	208/7	605 710	57846	18
2.sz kút	Villány	208/3	605621	57475	18
3.sz kút	Villány	0208/3	605925	57522	18
4.sz kút	Villány	0208/1	605865	57198	18

2.3. Vízimunka célja: Szántóterület öntözővíz ellátása

2.4. Öntözőrendszer: hagyományos és corner karral szerelt center öntözőberendezés

2.5. **A vízhasználat létesítményeire a terv 1 változatot tartalmaz:**

2.5.1. Öntözővíz tározó

- Területe: 2,28 ha
- Térfogata: 51 300 m<sup>3</sup>
- Átlagos vízmélysége: 3,9 m

2.5.2. Vízelosztás létesítménye:

- nyomóvezeték a vízadó kutak és az öntözővíz tározó között
- nyomóvezeték az öntözővíz tározó és az öntöző berendezések között

3. **Az elvi vízjogi engedély kizárólag műszaki tervek készítésére jogosít, nem jogosít azonban vízimunka elvégzésére, vízilétesítmény megépítésére, illetőleg vízhasználat gyakorlására.**

Jelen elvi vízjogi engedély a benne meghatározott vízimunka vagy vízilétesítmény vízjogi létesítési engedélyének véglegessé válásáig, de legfeljebb e határozat véglegessé válásától számított két évig hatályos.

Az időbeli hatály legfeljebb egy évvel történő meghosszabbítására, annak lejárta előtt benyújtott kérelem alapján egy esetben van mód, amennyiben az engedély kiadásának alapjául szolgáló körülmények (feltételek) változatlanok.

#### 4. Előírások:

- 4.1. Ha az engedélyes az elvi vízjogi engedélyben meghatározott vízgazdálkodási cél megvalósításától eláll, az erre irányuló döntését 15 napon belül köteles bejelenteni az elsőfokú vízügyi hatóságnak.
- 4.2. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (7623 Pécs, Köztársaság tér 7.; a továbbiakban: DDVIZIG) 06750-0002/2022. számú vagyionkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

#### 5. Szakhatósági állásfoglalások:

- 5.1. A Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Osztály) 4537-2/2022. számú szakhatósági állásfoglalásának előírásai:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a **Villgroup Öntözési Közösség Kft.** (7773 Villány, Batthyány u. 24.) megbízásából eljáró **AGROÁZIS Kft.** (6782 Mórahalom, Szegedi út 108., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság) a

#### szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adja meg.

#### I.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tárgyi tevékenység következtében *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: R.) 13. melléklete szerint benyújtott adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**

#### II.

A Villány és Márok területek öntözése elvi vízjogi engedélyének kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság

### hozzájárul.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 60 000,- Ft, mely alóli mentességet a vízügyi és a vízügyvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III.31.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) 9. § a) pontja biztosítja.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli jogorvoslatnak van helye.

*Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a jogorvoslatot **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)) terjeszthetik elő.

A jogorvoslat csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjmentes.

### I N D O K O L Á S

Az Engedélyes meghatalmazásából eljáró Tervező 2022. szeptember 15. napján a tárgyi létesítményre elvi vízjogi engedély kiadása iránti kérelmet nyújtott be az Igazgatóság részére.

Kérelméhez csatolta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 1. számú melléklete szerint meghatározott dokumentációt és mellékleteit:

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékelt iratokat, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságnak. A szakhatóság összességében megállapította, hogy a tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, kikötéssel hozzájárultak a Villány - mároki területek öntözése elvi vízjogi engedélyének kiadásához

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal t. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Gyarmati Tibor**  
**hatósági szolgálatvezető-helyettes**

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH; KRID azonosító: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/3835-17/2022.ált.