



BARANYA MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel  
Hiv.szám: 35200/483/2022. ált.  
Ügyintéző: Méhes Kornél Zsolt  
Tel szám: 72/896-914

## K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság az Orfú 011/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő K-5 kataszteri számú vízműkút melléfúrásos felújításának vízjogi létesítési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/483/2022. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B. § alapján az alábbi közleményt adom ki.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2022. december 9.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/483/2022. ált.

**Az ügy tárgya:** Orfú, 011/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő K-5 kataszteri számú vízműkút melléfúrásos felújításának vízjogi létesítési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Orfú Község Önkormányzata  
(7677 Orfú, Széchenyi István tér 1.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

## **H A T Á R O Z A T**

- Orfú Község Önkormányzatának** (7677 Orfú, Széchenyi István tér 1., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### **vízjogi létesítési engedélyt**

adok arra, hogy az Orfú, 011/1. hrsz.-ú ingatlanon tervezett melléfúrásos vízműkutat a **Depcom Bt.** (7635 Pécs, Gólya dűlő 51., továbbiakban: Tervező) által 2021. decemberében készített tervei alapján

**megépítse.**

#### 1.1 Általános adatok:

A vízimunka helye: Baranya megye,  
Orfú, 011/1 hrsz.-ú ingatlan

A vízimunka célja: ivóvízellátás üzembiztonságának javítása a K-5 kút melléfúrásos felújításával

## 2. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhető meg:

### 2.1. K-5/a kút létesítése:

- Helye: Orfű, 011/1 hrsz.
- EOVS koordinátái: x = 90 637 m  
y = 581 038 m
- terepszint: z = 203,0 mBf
- fúrás mélysége: 50,0 m
- csövezése: 0,0 – 5,0 m Ø 406 mm acél védőcső palástcementezeve  
0,0 – 50,0 m Ø 244 mm acél béléscső palástcementezeve, homokolva
- szűrőzés: 15,0 – 45,0 m között Ø 244 mm Johnson szűrő
- elvárt vízhozam: 600 l/p

### 2.2. Kútfej kiképzése:

- kút védelme: vasbeton kútház
- kútszivattyú adatai: elektromos búvárszivattyú
- kútfej szerelvények: vízmintavételi csap, vízmérő óra, tolózár, visszacsapó szelep

## 3. Vízgazdálkodási/vízvédelmi rendelkezések, előírások:

### 3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség: nincs többlet vízigény  
Vízkészlet jellege: karsztvíz, II. osztály

Vízhasználat jellege: közcélú  
Vízhasználat időszaka: folyamatos  
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám 1,0

## 4. A szakhatóságok állásfoglalásai:

### 4.1. A Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Osztály) 998-2/2022. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban:

Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a Depcom Bt. (7635 Pécs, Gólya d. 51., a továbbiakban:

Kérelmező) által képviselt **Orfú Község Önkormányzata** (7677 Orfú, Széchenyi István tér 1.) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság) a

szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adja meg.

#### I.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tárgyi tevékenység következtében a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 13. melléklete szerint benyújtott adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**

#### II.

Az Orfú 011/1 hrsz-ú ingatlanon lévő K-5 kataszteri számú vízműkút melléfúrásos felújításának vízjogi létesítési engedélye kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság a következő feltételekkel

#### hozzájárul.

1. A munkálatok megkezdéséről értesíteni kell a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) területileg illetékes képviselőjét (Kulcsár Péter: 30/500-9523).
2. A munkálatokat a Natura 2000 hálózat területén vegetációs időn kívül (tehát szeptember 1. napjától március 1. napjáig) lehet elvégezni. Ettől eltérni, illetve az előkészítő munkálatokat megkezdni az Igazgatósággal közösen felvett jegyzőkönyv alapján lehet, melyet a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóságnak meg kell küldeni
3. **Az ideiglenes depóniákat, illetve a munkagépeket, anyagokat, eszközöket a Natura 2000 területen kívül, illetve az Igazgatósággal egyeztetett helyen lehet elhelyezni.**
4. A Natura 2000 hálózat területén végzett munkálatok során a területet csak a legszükségesebb mértékben lehet bolygatni, a környező, munkálatokkal nem érintett területeket érintetlenül kell hagyni.
5. **A kivitelezés következtében roncsolódott területeket helyre kell állítani, az inváziós növényzet megtelepedését és terjedését évente minimum kétszeri kaszálással meg kell akadályozni.**
6. **Vízi szervezetekre veszélyes gyomirtók alkalmazása tilos.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**4.2.** A Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügy) BA-04/NEO/05978-4/2022. számú szakhatósági állásfoglalása:

**A Depcom Bt.** (7635 Pécs, Gólya d. 51.) által képviselt **Orfú Község Önkormányzata** (székhely: 7677 Orfú, Széchenyi István tér 1.; adószám: 15332855-2-02 , képviseli: Fúziné Kajdy Zita polgármester) kérelmére **az Orfú 011/1. hrsz. alatti K-5 kataszteri számú vízműkút melléfúrásos felújításának vízjogi létesítési engedélyéhez közegészségügyi szempontból hozzájárulok az alábbi feltételekkel:**

- 1. A kialakítás és az üzemeltetés során csak olyan anyagok, termékek és technológiák használhatók, amelyek megfelelnek az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet 8. § (1) – (2) bekezdésében előírtaknak.**
- 2. A kútvíz alapállapotának megismeréséhez a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendeletben előírt vizsgálatokat a kút üzemeltetési engedélyezési eljárása során be kell nyújtani.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:**

**5.1.A** Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 06100-0002/2022. számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

**5.2.A** Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV) 685671719. azonosító számú közműnyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

**5.3.** Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (a továbbiakban: E.ON) 772576727. azonosító számú közműnyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

**6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

**6.1.** Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:

- a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
  - az Engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmény az engedély érvényességi ideje alatt valósult meg,
  - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
  - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
  - a munkálatok befejezése esetén a vízellétesítmény üzemeltetőjének nevét és címét.
- e) Megfelelő fúrási jogosultsággal rendelkező kivitelezőt megbízni a kútfúrással. A kútfúrási jogosultságot igazoló dokumentumok másolatát csatolni a munka megkezdéséről küldött értesítéshez.
- f) A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 8/D. § értelmében a megvalósult kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kérni, amennyiben a furat továbbmélyítése szükséges és annak mértéke az eredeti mélység 15%-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe,
- g) A termelt víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendeletnek a vonatkozó rendelkezései szerint elvégezni.
- h) A kút helyét helyszíni műszeres mérésekkel egységes országos vetületi rendszerben (a továbbiakban: EOv) az X, Y vízszintes koordináták, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékek megadásával meghatározni.
- i) Az elkészült úton a kút adatait tartalmazó kúttáblát elhelyezni, a kútról fényképfelvételt készíteni.
- j) A megvalósult kutat a használatba vételig lezárt állapotban tartani és megóvni a szennyeződéstől.
- k) A kitermelt víz mennyiségének a mérésére hitelesített vízmérőórát felszerelni. A mérőóra gyári számát, az óra állását és a hitelesítés okiratát az üzemeltetési engedély kérelem mellékleteként benyújtani az Igazgatóságnak.

## 6.2. A kivitelező köteles:

- a) A kút lemélyítése során a vízföldtani adatszolgáltatás alapjául szolgáló vizsgálatokat elvégezni: furadék mintavétel, geofizikai szelvényezés, reométerezés, 3 lépcsős próbaszivattyúzás, visszatöltődés mérés, gáz-víz viszony meghatározás, vízminőségi vizsgálat.
- b) Vízföldtani napló készítéséről gondoskodni az engedélyezett kutakról a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Fvbr.) 8. §. (1) a) bekezdése értelmében. A vízföldtani napló tartalmi követelményeit a Fvbr. 2. számú melléklete tartalmazza. Az R. 8/C. § (1) bekezdés szerint a vízföldtani napló elkészítése érdekében a

kivitelező köteles a felszín alatti vizek kitermelésével, visszatáplálásával, dúsításával és megfigyelésével kapcsolatos vízállésmérési létesítmények létesítéséről az Fvbr. 7. § (2) bekezdése szerinti dokumentációt, valamint az Fvbr. 5. § szerinti méréseket elektronikus úton a Központi Vízföldtani Adattár működtető Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: SZTFH) részére megküldeni.

- c) A kút próbaszivattyúzaskor kitermelt víz ártalom nélküli gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.
- d) Maradéktalanul betartani a létesítési terv, a vonatkozó szabványok, a műszaki irányelvek, a szakhatóságok és a jelen engedély előírásait.

**7. Engedélyem 2024. december 31. napjáig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.**

- 8. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízállésmérési létesítmény üzemeltetésére nem jogosít.
- 9. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
- 10. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
- 11. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
- 12. Megállapítom továbbá, hogy a Népegészségügyet, mint szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 23 900,- Ft, amely összeg megfizetésre került.
- 13. Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli jogorvoslatnak van helye.

*Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)) terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjmentes.

## INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi létesítési engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak a létesítéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízilétesítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Gyarmati Tibor**  
hatósági szolgálatvezető-helyettes

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/483-12/2022.ált.