



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel
Hiv.szám: 35200/2870/2022. ált.
Ügyintéző: Méhes Kornél
Tel szám: 72/896-914

K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Bükkösd, 728/1 hrsz. alatt tervezett kút vízjogi létesítési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/2870/2022. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B. § alapján az alábbi közleményt adom ki.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2023. január 30.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Az ügy száma: 35200/2870/2022. ált.

Az ügy tárgya: Bükkösd, 728/1 hrsz. alatt tervezett kút vízjogi létesítési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Hegyi Zsuzsanna
(7624 Pécs, Ferencesek u. 42.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

H A T Á R O Z A T

- Hegyi Zsuzsanna** (7624 Pécs, Ferencesek u. 42., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

adok arra, hogy a Bükkösd, 728/1 hrsz.-ú ingatlanon tervezett vízkutat **Lovasi Katalin e.v.** (7695 Óbánya, Fő u. 21., továbbiakban: Tervező) által 2022. júniusában készített tervei alapján

megépítse.

1.1 Általános adatok:

A vízimunka helye:

Baranya megye,
Bükkösd, 728/1 hrsz.-ú ingatlan

A vízimunka célja:

Vendégházak vízellátása és zöldfelületek locsolása

2. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhető meg:

2.1. Karsztvizes kút létesítése:

- Helye: Bükkösd, 728/1 hrsz.
- EOVS koordinátái: x = 85 091 m
y = 570 441 m
- Terepszint: z = 158,0 mBf
- Fúrás mélysége: 100,0 m
- Csővezése: 0,0 – 10,0 m Ø 133 mm acél védőcső
palástcementezeve
0,0 – 100,0 m Ø 90/80 mm KM PVC bélésű cső
palástcementezeve
- Szűrőzés: 70,0 – 95,0 m között Ø 90/80 mm PVC hasított szűrő
- Elvárt vízhozam: 10-20 l/p

2.2. Kútfej kiképzése:

- Kút védelme: 1,7 x 2,3 x 1,2 m terepszintbe süllyesztett vasbeton kútház, acél fedlappal ellátva
- Kútszivattyú adatai: Q = 1,0 m³/h H = 80,0 m
- Kútfej szerelvények: szabályozó szelep, vízmérő óra, mintavevő csap, visszacsapó szelep

3. Vízgazdálkodási/vízvédelmi rendelkezések, előírások:

3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség: 1 545 m³/év

Vízkészlet jellege: rétegvíz, II. osztály

Vízhasználat jellege

a) gazdasági célú ivó: 1 095 m³/év

Vízhasználat időszaka: folyamatos

b) gazdasági célú egyéb: 450 m³/év

Vízhasználat időszaka: idény jellegű: április 15. – október 15.

Víztest túlterhelésre

vonatkozó „t” szorzószám 1,2

3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályok:

3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi

feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási kötelezettségeknek eleget kell tenni.

3.2.2. Az Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, lekötött vízmennyiség 50 %-a figyelembe vételével vízkészletjárulékot fizetni és - az e célra szolgáló adatlapon - a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az Igazgatóságnak a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében

3.2.3. A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a www.vkj.gov.hu honlapon érhetők el.

4. A szakhatóságok állásfoglalásai:

4.1.A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 4757-2/2022. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a Lovasi Katalin ev. (6500 Baja, Szent László u. 105.) által képviselt **Hegyi Zsuzsanna (7624 Pécs, Ferencesek u. 42.**, a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság) a

szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adja meg.

I.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tárgyi tevékenység következtében a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 13. melléklete szerint benyújtott adatlap alapján jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

II.

A Bükkösd, 728/1 hrsz. alatt tervezett kút vízjogi létesítési engedélyének kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság

hozzájárul.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

4.2.A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) BA-10/NEO/8201-2/2022. számú szakhatósági állásfoglalása:

„Hivatkozva a 35200/2870-4/2022 ált. ügyiratszámú Lovasi Katalin egyéni vállalkozó (7695 Óbánya, Fő u. 42.) által képviselt Hegyi Zsuzsanna (7624 Pécs, Ferencesek u. 42.) kérelmére a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság előtt indult tárgyi ügyben 7682 Bükkösd, 728/1 hrsz. alatt tervezett vízkút vízjogi létesítési **engedély kiadásához**

közegészségügyi szempontból hozzájárulok az alábbi feltételekkel:

- A kút üzembe helyezése előtt a kút vizének alapvizsgálatát el kell végezni
- Az üzemeltetés során **csak olyan anyagok, termékek és technológiák használhatók**, amelyek megfelelnek az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001.(X.25.) Korm. rendeletben előírtaknak.

Jelen állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:

5.1.A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 06588-0002/2022. számú vagyongazdálkodási hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

6.1. Engedélyes kötelesek:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkorli hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közzétele mellett.
 - az Engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmény az engedély érvényességi ideje alatt valósult meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közzétele mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízellátási üzemeltetőjének nevét és címét.

- e) Megfelelő fúrási jogosultsággal rendelkező kivitelezőt megbízni a kútfúrással. A kútfúrási jogosultságot igazoló dokumentumok másolatát csatolni a munka megkezdéséről küldött értesítéshez.
- f) A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 8/D. § értelmében a megvalósult kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kérni, amennyiben a furat továbbmélyítése szükséges és annak mértéke az eredeti mélység 15%-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe,
- g) A termelt víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendeletnek a vonatkozó rendelkezései szerint elvégezni.
- h) A kút helyét helyszíni műszeres mérésekkel egységes országos vetületi rendszerben (a továbbiakban: EOVS) az X, Y vízszintes koordináták, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékek megadásával meghatározni.
- i) Az elkészült úton a kút adatait tartalmazó kúttáblát elhelyezni, a kútról fényképfelvételt készíteni.
- j) A megvalósult kutat a használatba vételig lezárt állapotban tartani és megóvni a szennyeződéstől.
- k) A kitermelt víz mennyiségének a mérésére hitelesített vízmérőórát felszerelni. A mérőóra gyári számát, az óra állását és a hitelesítés okiratát az üzemeltetési engedély kérelem mellékleteként benyújtani az Igazgatóságnak.

6.2. A kivitelező köteles:

- a) A kút lemélyítése során a vízföldtani adatszolgáltatás alapjául szolgáló vizsgálatokat elvégezni: furadék mintavétel, geofizikai szelvényezés, reométerezés, 3 lépcsős próbaszivattyúzás, visszatöltődés mérés, gáz-víz viszony meghatározás, vízminőségi vizsgálat.
- b) Vízföldtani napló készítéséről gondoskodni az engedélyezett kutakról a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Fvbr.) 8. §. (1) a) bekezdése értelmében. A vízföldtani napló tartalmi követelményeit a Fvbr. 2. számú melléklete tartalmazza. Az R. 8/C. § (1) bekezdés szerint a vízföldtani napló elkészítése érdekében a kivitelező köteles a felszín alatti vizek kitermelésével, visszatáplálásával, dúsításával és megfigyelésével kapcsolatos vízállásirányítási intézkedések létesítéséről az Fvbr. 7. § (2) bekezdése szerinti dokumentációt, valamint az Fvbr. 5. § szerinti méréseket elektronikus úton a Központi Vízföldtani Adattár működtető Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: SZTFH) részére megküldeni.
- c) A kút próbaszivattyúzáskor kitermelt víz ártalom nélküli gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.
- d) Maradékalkalannal betartani a létesítési terv, a vonatkozó szabványok, a műszaki irányelvek, a szakhatóságok és a jelen engedély előírásait.

7. Engedélyem 2025. február 28. napjáig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.
8. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízállás-ellenőrzés üzemeltetésére nem jogosít.
9. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
10. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
11. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
12. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése alól Engedélyes a Vgtv. 31. § (2) bekezdés értelmében mentesül.
13. Megállapítom továbbá, hogy a Népegészségügyet, mint szakhatóságokat megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 23 900,- Ft, amely összeg megfizetésre került.
14. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

15. Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli jogorvoslatnak van helye.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)) terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi létesítési engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak a létesítéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízilétesítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

Dr. Gyarmati Tibor
hatósági szolgálatvezető-helyettes

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35200/2870-8/2022.ált.