



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel  
Hiv.szám: 35200/2342/2022. ált.  
Ügyintéző: Méhes Kornél  
Tel szám: 72/896-914

## K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Székelyszabar, 041/1 hrsz.-ú állattartó telep vízellátásának vízjogi fennmaradási engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/2342/2022. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B. § alapján az alábbi közleményt adom ki.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2023. február 6.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/2342/2022. ált.

**Az ügy tárgya:** Székelyszabar, 041/1 hrsz.-ú állattartó telep vízellátásának vízjogi fennmaradási engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Pécsi István  
(7700 Mohács, Baross u. 52.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

## H A T Á R O Z A T

1. **Pécsi István** (7700 Mohács, Baross u. 52.; a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### **vízjogi üzemeltetési engedélyt**

adok arra, hogy a Székelyszabar 041/1 hrsz.-ú állattartó telep létesítményeit **Simon Zsolt** (7700 Mohács, 8004 hrsz., a továbbiakban: Tervező) által 2022. augusztusában készített tervei alapján fenntartsa, használja és üzemeltesse.

- 1.1. A megépült létesítmények helye: Baranya Vármegye  
Székelyszabar, 750/1; 041/1, 026 hrsz.-ú ingatlanok
- 1.2. A megépült létesítmények célja: Székelyszabar 041/1 hrsz.-ú ingatlanon létesített

## állattartó telep vízellátása

### 2. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethető:

Az üzemeltetett vízellétesítmények műszaki paraméterei:

#### 2.1. Talajvízes kút:

- helye: Székelyszabar, 750/1 hrsz.
- Létesítés éve: ismeretlen
- helyének EOY koordinátái: x = 77 573,89 m  
y = 616 148,17 m
- nyugalmi vízszint: 5,1 m
- kialakítása: 3,1 m átmérőjű falazott ásott kút, zárható fedlappal
- szerelvényezés: kút melletti szerelvényaknában golyóscsap, nyomástartó edény, vízóra
- kútszivattyú: Grundfos típ. búvárszivattyú, Q = 60 l/p  
Elpumps típ. búvárszivattyú, Q = 30 l/p

#### 2.2. Vízvezetés:

- bekötő vezeték: 607,8 fm DK 63 KPE vezeték a szerelvény akna és víztároló között

#### 2.3. Víztárolás létesítménye:

- Térszíni tároló henger: Székelyszabar 041/1 hrsz.-ú ingatlanon
- anyaga: szénacél
  - kialakítás: 6,6 m hosszú; 1,5 m átmérőjű

### 3. **Vízkészletjárulékmal kapcsolatos rendelkezések:**

#### 3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

- Lekötött éves vízmennyiség: 1000 m<sup>3</sup>/év  
Vízkészlet jellege: talajvíz, II. osztályú  
Vízhasználat jellege: gazdasági célú állattartó telep  
Víz kivétel időszaka: folyamatos  
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám 1,0

#### 3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályok:

##### 3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség

jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

**3.2.2.** Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után vízkészletjárulékot fizetni és - az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az Igazgatóságnak a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

**3.2.3.** A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a [www.vkj.gov.hu](http://www.vkj.gov.hu) honlapon érhetők el.

#### **4. A szakhatóságok állásfoglalásai:**

**4.1.** A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelem) 401-1/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a Simonné Földvári Eszter e.v. (7700 Mohács, Szőlőhegy 320., 8004 hrsz.) által képviselt **Pécsi István** (7700 Mohács, Baross u. 52., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság) a

#### **szakhatósági állásfoglalást**

az alábbiak szerint adja meg.

A Székelyszabar, 041/1 hrsz.-ú állattartó telep vízellátásának vízjogi fennmaradási engedélyének kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Természetvédelmi Hatóság

#### **hozzájárul.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**4.2.** A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelem) BA/54/02785-2/2022. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Kormányhivatal, mint a tárgyi ügyben a termőföld minőségi védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényre juttatása szakkérdésnek vizsgálatára illetékességgel és hatáskörrel rendelkező talajvédelmi szakhatóság a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 2022. december 19. napján érkezett megkeresésére Székelyszabar 041/1 hrsz-ú állattartó telep vízellátásának

**vízjogi fennmaradási engedélyének kiadásához talajvédelmi szempontból hozzájárul, az alábbi feltétellel:**

- Az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy az azzal járó környezeti hatások a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak, oda talajidegen és egyéb, a talaj minőségét károsan befolyásoló anyag ne kerülhessen.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**5. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - az engedélyes személyében bekövetkező változást,
  - az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- e.) Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt- az új üzemeltetőnek átadni.
- f.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízilétesítményt jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.
- g.) A kivett vízmennyiséget hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiség-mérővel megállapítani. A vízmérőóra állását minden hónap első munkanapján le kell olvasni és a mérési naplóban dokumentálni. A vízmérő óra meghibásodását vagy cseréjét és a felszerelt vízmérő óra hitelesítés dátumát 8 napon belül be kell jelenteni az Igazgatóságnak. A bejelentés elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.
- h.) A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 06692-0002/2022. számú vagyongazdálkodási

hozzájárulásában foglaltakat betartani.

i.) Tudomásul venni, hogy a vízkészlet feletti rendelkezési joga csak az engedélyezett vízkivétel mértékéig terjed.

6. Engedélyem **2033. február 28-ig** hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárát előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.
7. A vízátelestítményeket a **III. felügyeleti kategóriába** sorolom.
8. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
9. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
10. A vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő jogok és kötelezettségek az Engedélyes jogutódját is megilletik, illetve terhelik.
11. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
12. A vízügyi hatósági eljárásért fizetendő díj 100 000,- Ft, amely összeg megfizetésre került.
13. Megállapítom, hogy a növény és talajvédelmi szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 50 000,- Ft, amely összeg megfizetésre került.
14. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

15. A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatóságához címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatóságához benyújtandó írásbeli fellebbezésnek van helye.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslat igazgatási szolgáltatási díja 50 000,- Ft, melyet a Magyar Államkincstárnál vezetett **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10024003-00283559-00000000** számú előirányzat-felhasználási keretszámlára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozzon a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

## INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi fennmaradási engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak a létesítéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. §-a szerint azt, hogy a vízellátási menynyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Gyarmati Tibor**  
hatósági szolgálatvezető-helyettes

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/2342-10/2022.ált.