



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

**Tárgy:** Közhírré tétel  
**Hiv.szám:** 35200/277/2023.ált.  
**Ügyintéző:** Pfeiffer Natália  
**Telefon:** 72/896-900  
**e-mail:** baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu  
**Hivatali kapu:** DDVH, KRID: 421122738

### **K Ö Z L E M É N Y**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíz tisztításának és szikkasztásának vízjogi létesítési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/277/2023. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszem.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2023. április 6.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/277/2023. ált.

**Az ügy tárgya:** Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíz tisztításának és szikkasztásának vízjogi létesítési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Húsház Hungary Kft. (8638 Balatonlelle, Rákóczi út 356/B.)

#### **A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

### **H A T Á R O Z A T**

1. A Húsház Hungary Kft. (8638 Balatonlelle, Rákóczi út 356/B.; a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

#### **vízjogi létesítési engedélyt**

adok arra, hogy a Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíz elvezetésének víziműveit a FHS Vállalkozási és Szolgáltató Kft. (6000 Kecskemét, Stádium u. 12. I. em. 5.; a továbbiakban: Tervező) által FHÖ-011. tervszámon elkészített tervei alapján

## **megépítse.**

- 1.1. A létesítmények helye: Balatonboglár 015/2 hrsz.
- 1.2. Általános adatok:
- Víziművek célja: a telephelyen keletkező kommunális szennyvizek tisztítása és szikkasztása
- Szennyvíz tisztítás létesítménye: AB Clear 10 típusú, aerob-anox-aerob-ülepítő-iszap elősűrítő rendszerű szennyvíztisztító kisberendezés (CE minősítés)  
Q = 1,3 m<sup>3</sup>/d
- Tisztított szennyvíz elhelyezése: D100 draincsöves szikkasztómező

## **2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:**

- 2.1. Tisztított szennyvíz elvezetése: 3 fm D110 KG-PVC vezeték
- 2.2. Zárt puffer tározó tartály: D = 0,8 m, h = 1,4 m V.B. akna
- 2.3. Tisztított szennyvíz elhelyezése: 2 x 24 fm, 1,3 m mélységbe telepített D100 draincsöves mező

## **3. Szakhatóságok állásfoglalása:**

- 3.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (a továbbiakban: Örökségvédelem) SO/ETDR/846-2/2022. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A régészeti lelőhelyet érintő Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíz tisztítás és szikkasztásának vízjogi létesítési engedélyezése ügyében 2023. február 3-án érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata során, az engedély kiadásához feltételként előírt

### **örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadom az alábbi kikötésekkel:**

1. A talajbolygatással érintett területen **régészeti megfigyelést kell** biztosítani.
2. Amennyiben régészeti jelenség kerül elő, **a régészeti megfigyelés keretében végzett bontómunka** során, legalább a beruházás földmunkával érintett mélységéig, azt fel kell tárni.
3. A régészeti megfigyelésre **szerződést kell kötni** a régészeti feladatok ellátására jogosult intézménnyel, a Rippl-Rónai Múzeummal (7400 Kaposvár, Fő u. 101.).
4. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti lelet, valamint régészeti korú megtartásra érdemes objektum, fal, épület stb. kerül elő, azt a feltárást végző intézménynek az Osztály felé írásban haladéktalanul, 3 napon belül be kell jelentenie. Az **előkerült objektum** megtartásáról az Osztály dönt az egyeztetéseket követően.

Állásfoglalásom ellen jogorvoslattal az engedélyező hatóság által az ügy érdemében hozott elsőfokú határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemmel lehet élni.”

- 3.2. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelem) SO/KTHF/01252-2/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

**Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére a **Húsház Hungary Kft.** (8638 Balatonlelle, Rákóczi út 356/B.; a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a

#### **szakhatósági állásfoglalást**

az alábbiak szerint adom meg.

#### **I.**

A Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíz tisztítás és szikkasztásának vízjogi létesítési engedélyének megadásához, *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr. rendelet) 13. melléklete szerinti adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.***

#### **II.**

A Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíz tisztítás és szikkasztásának vízjogi létesítési engedélyének megadásához a megküldött dokumentumok és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján

#### **hozzájárulok.**

#### **III.**

#### **Felhívom az Engedélyes figyelmét az alábbiakra:**

- - A létesítés során keletkezett hulladék iszap kezelésére a vonatkozó hatályos jogszabályi előírásokat be kell tartani.
- - A beruházás helyszínén fel nem használt, a fúrások során kitermelt anyag (föld, iszap, kipergett törmelék, kavics, homok, agyag) hulladéknak minősül, azt csak engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek lehet átadni.
- A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat egymástól elkülönítetten, környezetszennyezést kizáró módon kell átmenetileg tárolni, majd kezelésre arra engedéllyel rendelkező gazdálkodónak kell átadni.
- - A beruházás során keletkező - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó - hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtéséről, hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásnál történő hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról, folyamatosan gondoskodni kell. (A Ht. 1. § (3) bekezdésének e) pontja szerint a Ht. hatálya a hulladékká vált talaj esetében csak arra a szennyeztelen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra nem

terjed ki, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a kitermelés helyén természetes állapotában építési tevékenységhez használnak fel.)

- - A beruházás során keletkező hulladékok hulladéktípusonkénti mennyiségeiről a hatályos jogszabályokban előírt nyilvántartásokat kell vezetni, és bejelentést kell megtenni.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 3.3. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügy) SO-05/NEO/0228-3/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) megkeresése alapján, a Balatonboglár, Húsház Hungary Kft. szennyvíztisztítás és szikkasztásának vízjogi létesítési engedélyezési ügyében

**szakhatóságként hozzájárulok.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.”

**4. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

4.1. Engedélyes köteles:

- a) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (a továbbiakban: Igazgatóság) bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül megküldeni.
- d) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási létesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az Engedélyes erre vonatkozó nyilatkozatát megküldeni az Igazgatóságnak.
- e) A közműnyilvántartás érdekében a lefektetett hálózat betakarás előtti bemérését erre jogosulttal elvégeztetni, a műszaki átadás-átvételi eljárásan az üzemeltető részére a dokumentációt átadni.
- f) A kivitelezési munkák megkezdését az érintett közművek üzemeltetőinek bejelenteni és szakfelügyeletük biztosításáról gondoskodni.
- g) Az Igazgatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett;
  - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,

- a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli, illetve az engedély módosítását megkérni;
  - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
  - a munkálatok befejezése esetén a vizilétesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
- h) Az üzembe helyezésig a szikkasztó mező vonatkozásában meg tenni az Országos Környezetvédelmi Informatikai Rendszerben a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVMr.) 1 § b) pontja szerinti elektronikus adatszolgáltatást.
- i) A szikkasztó mező két pontján 1 és 2 m mélységből talajmintát venni. A mintákat a következő paraméterekre kell megvizsgáltatni: ammónium, nitrát, nitrit, szulfát, foszfát. A mintavételt és a vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételi- és mérési jegyzőkönyveket csatolni kell a vízjogi üzemeltetési engedélyezési dokumentációhoz.
5. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával az üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni.
  6. A vízjogi létesítési engedélyben szereplő jogok és kötelezettségek az Engedélyes jogutódját is megilletik, illetve terhelik.
  7. **Engedélyem 2025. április 30. napjáig hatályos, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.**
  8. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vizilétesítmények üzemeltetésére nem jogosít. Az engedélyezési tervdokumentációt jelen határozat véglegessé válását követően adom ki.
  9. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
  10. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
  11. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vizikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vizikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
  12. Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke összesen 100 000,- Ft, a szakhatóság igazgatási szolgáltatási díj mértéke 23 900,- Ft, melyet az Engedélyes megfizetett. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli fellebbezésnek van helye.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (e-[VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] terjeszthetik elő.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díja **50 000,- Ft**, melyet a Magyar Államkincstárnál vezetett **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10024003-00283559-00000000** számú előirányzat-felhasználási keretszámlára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozson a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

## I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelmére indított vízjogi üzemeltetési engedély kiadására irányuló eljárás során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, hozzájárult a tevékenység megvalósításához.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

### **Pécs, elektronikus bélyegző szerint**

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Gyarmati Tibor**

hatósági szolgálatvezető-helyettes

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/277-11/2023.ált.