



## BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

**Tárgy:** Közhírré tétel  
**Hiv.szám:** 35200/163/2023.ált.  
**Ügyintéző:** Kéméndi Beatrix  
**Telefon:** 72/896-900  
**e-mail:** baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu  
**Hivatali kapu:** DDVH, KRID: 421122738

### **K Ö Z L E M É N Y**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Háromfai Agro Kft. Háromfai öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/163/2023. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszem.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2023. április 26.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/163/2023. ált.

**Az ügy tárgya:** Háromfai Agro Kft. Háromfai öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Háromfai Agro Kft. (7400 Kaposvár, Izzó u. 9.)

#### **A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

### **H A T Á R O Z A T**

1. A **Háromfai Agro Kft.** (7400 Kaposvár Izzó u. 9., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

#### **vízjogi üzemeltetési engedélyt**

adok arra, hogy a Háromfai öntözőtelep viziműveit üzemeltesse.

#### **1.1. Általános adatok:**

<u>A létesítmények helye:</u>	Somogy vármegye, Háromfa 0141, 0145/2, 0145/1, 0117, 0118/4, 0114/19, 0114/18, 0112/1, 0112/2, 099/2, 0113, 0112/8, 0105, 0100, 0101/4. hrsz.-ú ingatlanok.
Víziművek célja:	szántóföldi növények öntözése
Öntözés vízbázisa:	Babócsai Rinya patak 10+140 kmsz EOV koordináta: Y= 518 604,30 X= 83 437,89
Öntözés módja:	center pivot szórófejes öntöző rendszer 6 db center pivot berendezés 4 db corner taggal
Öntözött növénykultúra:	szántóföldi növények (csemege kukorica, zöldborsó, cukorrépa)
Öntözött terület nagysága:	300,83 ha
Öntözési időszak:	04.15. – 09.30. (idény jellegű)

**2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethetők:**

**2.1. Vízkiétel létesítményei:**

2.1.1. Vízkiételi műtárgy és átereszt:	tiltós előfejjel, köszórásos rézsűvédelemmel, csőáteresszel
Kisvízi mederelem:	Babócsai-Rinya patak 10+133 – 10+149 km szelv. között TB 120/176/68 vb mederelemből szűkítés 5 x 2 fm hosszban
Vízkiételi műtárgy:	vb elem, csavarorsós tiltóval, durva és finom gerebvel 1,65 x 2,15 x 1.40 előfej Ø 100 cm 17,05 fm DN 600 ÜPE gravitációs csőátereszt folyásfenék: 108,88 mBf. üzemi vízszint: 110,0 mBf. (duzzasztott)

## 2.2. Vízhasználat létesítményei:

- 2.2.1. Átemelő szivattyútelep: Ø 2,10 x 5,10 m belméretű szivattyúakna  
vb. aknaelemekből  
fenékszint: 108,00 mBf.  
tápszivattyú (1 db)  
 $Q_{\max} = 720 \text{ m}^3/\text{h}$       $H = 28 \text{ m}$   
 $Q_{\text{aug}} = 276 \text{ m}^3/\text{h}$       $H = 28 \text{ m}$   
min. üv. szint: 108,52 mBf.
- 2.2.2. Tápvezeték: 2 040,80 fm DN 400 KM- PVC nyomóvezeték
- 2.2.3. Öntözővíz tározó:
- Helye: Háromfa 0118/4 hrsz.
  - Kialakítása: részben terepbe mélyített 1:1,5/ 12 rézsűhajlású, körtöltéses földmedrű tározó fóliával
  - Szigetelés:
  - Területe: 147 x 205 m
  - Térfogata: 100 000 m<sup>3</sup>
  - Korona szint: 123,45 mBf
  - Üzemi vízszint (max.): 123,05 mBf
  - Mélysége: 3,95 – 4,15 m

## 2.3. Öntözőtelep létesítményei:

- 2.3.1. Szivattyútelep: 2,80 x 2,80 x 7,65 m belméretű szivattyúakna  
vb. aknaelemekből  
fenékszint: 115,80 mBf.  
szivattyú (4 db)  
 $Q_{\max} = 314,3 \text{ m}^3/\text{h}$       $H = 70 \text{ m}$  ( 1 db)  
min. üv. szint: 119,55 mBf  
max. üv. szint: 125,00 mBf
- 2.3.2. Öntözőtelepi nyomóvezetékek: 1310,9 fm DN 400 KM-PVC nyomócső (fővezeték)
- 2. sz. mellékvezeték: 341,0 fm DN 150 KM-PVC cső
  - 3. sz. mellékvezeték: 697,60 fm DN 300 KM-PVC cső
  - 523,50 fm DN 150 KM-PVC cső
  - 4. sz. mellékvezeték: 659,40 fm DN 300 KM-PVC cső
  - 488,80 fm DN 150 KM-PVC cső
  - Hidrás: 7 db DN 200

## 3. Vízgazdálkodási/vízvédelmi rendelkezések, előírások:

**3.1.** Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	678 070 m <sup>3</sup> /év (20 032 m <sup>3</sup> /d)
Vízkihasználás jellege:	felszíni víz, III. osztály
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú öntözés
Vízhasználat időszaka:	04.15. – 09.30. (idény jellegű)
„t” víztest-túlterhelési szorzó:	1,0

**3.2.** Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkihasználási díj fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni

3.2.2. Engedélyes, mint a vízgazdálkodásról szóló törvény 1995. évi LVII törvény (a továbbiakban: Vgtv.) szerinti öntözési célú, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználó köteles tudomásul venni, hogy amennyiben az öntözési célú vízhasználata, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználata országos szinten együttesen a meghaladja a Vgtv.-ben rögzített küszöbértéket, úgy a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségnek eleget kell tenni.

3.2.3. Az Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után – a vízkihasználási díj fizetési kötelezettség mentessége mellett, az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak (a továbbiakban: Igazgatóság) a Vgtv. V. fejezet vízkihasználási díj címében, valamint a vízkihasználási díj kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

3.2.4. A vízkihasználási díjakkal kapcsolatos aktuális információk a [www.vkj.gov.hu](http://www.vkj.gov.hu) honlapon érhetők el.

**4. A szakhatóságok állásfoglalása**

- 4.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Osztály) SO/KTHF/02995-2/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére a **Háromfai Agro Kft.** (7400 Kaposvár, Izzó u. 9.; a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére – természet- és tájvédelmi szempontból – a

#### szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adom meg.

A Háromfai Agro Kft., Háromfai öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélyének megadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján

#### hozzájárulok.

A környezeti hatások jelentőségének vizsgálata szempontjából hatáskör hiányát állapítom meg. Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.2. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Osztály) SO/NTO/00624-2/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály/ Növény és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) a **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály** (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) **35200/163-4/2023.ált. iktatószámú** megkeresésére, a **Háromfai Agro Kft. (7400 Kaposvár, Izzó u. 9., a továbbiakban: Engedélyes)** részére

#### TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST

adok az Engedélyes kérelme, a „**MŰSZAKI LEÍRÁS Háromfai Agro Kft., Kaposvár Háromfai öntözőtelep terve VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ**” című dokumentáció (készítette: Nagy Imre - Navastart Kft., készült: Szolnok, 2020. június, száma: T-008-19), a „**VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLY MÓDOSÍTÁSÁNAK TERVDOKUMENTÁCIÓJA Háromfai Agro Kft., Kaposvár Háromfai öntözőtelep módosított terve**” című dokumentáció (készítette: NAVASTART Kft. – Nagy Imre, készült: Szolnok, 2021. augusztus, száma: T-023-21), a „**A Háromfai Agro Kft. öntözésfejlesztéssel érintett területeinek tisztavizes öntözését megalapozó TALAJVÉDELMI TERV**” című talajvédelmi terv (készítette: Tihanyi Klára, készült: Pécs, 2019, augusztus 25., tervszám: 58/2019, a továbbiakban: Talajvédelmi terv), a 2022. december 13-án Háromfán készült Műszaki Átadás-Átvételi Jegyzőkönyv, valamint az ügy

előzményeinek ismeretében a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához az alábbiak szerint:

A talajvédelmi szakhatósági állásfoglalás az öntözés által érintett **Háromfa 0127/3 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **5,9828 ha-os**, a **Háromfa 0127/4 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **4,1174 ha-os**, a **Háromfa 0127/5 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **12,9306 ha-os**, a **Háromfa 0127/6 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **2,1871 ha-os**, a **Háromfa 0127/7 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **3,7314 ha-os**, a **Háromfa 0127/8 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **2,5090 ha-os**, a **Háromfa 0127/9 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **11,7730 ha-os**, a **Háromfa 0127/10 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **30,8389 ha-os**, a **Háromfa 0114/18 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **78,8879 ha-os**, a **Háromfa 0112/1 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **3,8397 ha-os**, a **Háromfa 0112/2 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **4,9969 ha-os**, a **Háromfa 0112/8 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **55,6915 ha-os**, a **Háromfa 099/2 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **138,0030 ha-os**, a **Háromfa 0101/4 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlan **136,2972 ha-os részére (összesen: 491,7764 ha)**, valamint mezőgazdasági hasznosítású környezetére vonatkozik.

**Az Engedélyes köteles betartani:**

- A beruházás üzemeltetését úgy kell megvalósítani, hogy az érintett, valamint a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A beruházás üzemeltetése során mezőgazdasági hasznosítású területre szennyeződés, talajidegen anyag nem kerülhet.
- Az **öntözéskor** a talajtani szakvéleménynek az öntözés gyakoriságára, a vízadagokra és az öntözés intenzitására vonatkozó javaslatait figyelembe kell venni.
- Az **öntözési napló** rendszeres vezetése (öntözési időszak, kiöntözött vízmennyiség m<sup>3</sup>/ha) és évenkénti kiértékelése.
- Az öntözött terület talaját, a talajvíz szintjét és minőségét **5 évente** ellenőriztetni kell a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet 5. mellékletének 5.2.6. pontja alapján.  
**Az ellenőrző talajvédelmi terv elkészítésének határideje: 2024. augusztus 25.**
- Ezen vélemény nem használható fel más eljárásban.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.3.** A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály (a továbbiakban: Bányafelügyelet) SZTFH-BANYASZ/3819-4/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a Háromfai Agro Kft. (7400 Kaposvár, Izzó u. 9., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére indult „Háromfai öntözőtelep” vízjogi üzemeltetési engedély jóváhagyásához

**hozzájárul.**

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.4. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti osztály (a továbbiakban: Erdészeti Hatóság) SO/ERD/1655-2/2023 iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) a 2023. március 06. napján iktatott megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Háromfai Agro Kft., Háromfai öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélyezésére irányuló eljárásra vonatkozóan, mely

#### **SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST**

a benyújtott dokumentáció alapján, feltételek előírása nélkül megadom.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése értelmében döntésem az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. **Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:**

- 5.1. Figyelembe kell venni a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (7623 Pécs, Köztársaság tér 7., a továbbiakban: DDVIZIG) 007351-0002/2023. iktatószámú üzemeltetői - vagyonkezelői nyilatkozatában foglaltakat.

6. **Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
  - b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
  - c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
  - d.) A tisztító műtárgy szakszerű üzemeltetéséről folyamatosan gondoskodni.
  - e.) Az Igazgatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
- Az engedélyes személyében bekövetkező változást,
    - Az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
  - f.) Az Engedélyes személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt - annak mellékleteivel együtt - az új üzemeltetőnek átadni.
  - g.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízellétesítményt jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.

7. **Engedélyem 2033. április 30. napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárat előtt – a vonatkozó rendeletek alapján kérhető.**
8. **A vízálléscíményt a III. felügyeleti kategóriába sorolom.**
9. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
10. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
11. Megállapítom, hogy az Engedélyes az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése alól a Vgtv. 31. (2) bekezdésének a) pontja értelmében mentesül. Egyidejűleg megállapítom, hogy a Talajvédelmi Osztály, mint szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke **25 000,- Ft**, a Bányafelügyelet, mint szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke **26 000,- Ft**, az Erdészeti Osztály, mint szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke **7 500,- Ft**, mely összegek megfizetésre kerültek. Egyéb eljárási költség nem merült fel.
12. Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli fellebbezésnek van helye. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)) terjeszthetik elő.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjmentes.

## I N D O K O L Á S



Engedélyes kérelmére indított vízjogi üzemeltetési engedély kiadására irányuló eljárás során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságnak. A szakhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, hozzájárult a tevékenység megvalósításához.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Fischer András tű alezredes  
hatósági szolgálatvezető**

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH; KRID azonosító: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/163-12/2023.ált.