



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel
Hiv.szám: 35200/6040/2022. ált.
Ügyintéző: Jung Péter
Tel szám: 72/896-912

K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Kötcsse 090/16 hrsz-ú ültetvény öntözésének vízjogi üzemeltetési engedélyezése tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/6040/2022. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt adom ki.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2023. augusztus 3.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Az ügy száma: 35200/6040/2022. ált.

Az ügy tárgya: Kötcsse 090/16 hrsz-ú ültetvény öntözésének vízjogi üzemeltetési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: KÖTCSEI KAJSZI Termelő és Értékesítő Kft.
(8676 Karád, Vásártér út 4.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

HATÁROZAT

1. A **KÖTCSEI KAJSZI Termelő és Értékesítő Kft.** (8676 Karád, Vásártér út 4., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok arra, hogy a 35200/666-2/2016. ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján megépült öntöző rendszert használja és üzemeltesse.

- 1.1. A megépült létesítmények helye: Somogy vármegye
Kötcsse 090/16, 090/23 és 093 hrsz.-ú ingatlanok
- 1.2. A megépült létesítmények célja: kajszi ültetvény öntözése
Öntözött terület nagysága (bruttó): 20,0 ha
Öntözés módja: csepegtető öntözőrendszer

2. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethető:

Az üzemeltetett vízelékesítmények műszaki paraméterei:

2.1. 1. sz. öntözőkút:

Kataszteri száma:	K-3
Helye:	Kötcse 090/23 hrsz.
Létesítés éve:	2018.
Helyének EOv koordinátái:	x = 156 713,31 m y = 561 300,56 m
Terepszint:	z = 215,15 mBf
Talpmélység:	82,0 m
Csővezése:	0,0 – 10,0 m Ø 225/203 mm PVC 0,0 – 82,0 m Ø 140/125 mm PVC
Szűrőzés:	36,0 – 38,0 m 44,0 – 46,0 m 50,0 – 56,0 m 77,0 – 80,0 m között
Nyugalmi vízszint:	-47,9 m
Üzemben kitermelhető vízmennyiség:	88 l/p -67,36 m leszívási szinten
Kútszivattyú típusa:	SAER NS95DA/24 Q = 5,4 m ³ /h H= 130,0 m
Kút védelme:	1,5 x 2,0 x 1,2 m vb. akna
Kútfej szerelvények:	tolózár, vízóra, mintavevő csap, visszacsapó szelep
Gáztartalom (2018):	CH ₄ = 0,0 l/m ³ „A” fokozat

2.2. Öntözővíz tározó:

Helye:	Kötcse 090/16 hrsz.
Kialakítása:	részben terepbe mélyített, körtöltéses földmedrű tározó
Mérete (külső):	40 x 40 m
Rezsűhajlása:	1:1,5
Koronaszélesség:	3,0 m
Korona szint:	279,75 mBf
Térfogata:	2000 m ³
Üzemi vízszint:	279,25 mBf
Szigetelés:	HDPE fólia

2.3. Öntöző szivattyú:SAER CWM 201A/2
Q = 30,0 m³/h H= 45,0 m**2.4. Vízvezetés:**

Töltővezeték:	623 m Ø90 KPE P-12,5
Nyomóvezeték:	1000 fm Ø110 KPE P-10
	516 fm Ø90 KPE/6
	1032 fm Ø63 KPE/6

3. Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások

3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	13 500 m ³ /év
Vízkészlet jellege:	rétegvíz, II. osztály
Vízhasználat jellege:	
a) gazdasági célú, öntözés:	13 200 m ³ /év
b) gazdasági célú, egyéb:	300 m ³ /év
Vízhasználat időszaka:	idény jellegű: május 1. – augusztus 1.
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám:	1,0

3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni

3.2.2. Engedélyes, mint a vízgazdálkodásról szóló törvény 1995. évi LVII törvény (a továbbiakban: Vgtv.) szerinti öntözési célú, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználó köteles tudomásul venni, hogy amennyiben az öntözési célú vízhasználata, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználata országos szinten együttesen a meghaladja a Vgtv.-ben rögzített küszöbértéket, úgy a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

3.2.3. Az Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után – a vízkészletjárulék fizetési kötelezettség mentessége mellett, az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az Igazgatóságnak a Vgtv. V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

3.2.4. A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a www.vkj.gov.hu honlapon érhetők el

4. A szakhatóságok állásfoglalásai:

- 4.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelem) SO/KTHF/03805-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a **KÖTCSEI KAJSZI Termelő és Értékesítő Kft.** (8676 Karád, Vásártér út 4.; a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a
szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adom meg.

I.

Megállapítom, hogy a Kötcsé 090/16 hrsz-ú ültetvény öntözésének vízjogi üzemeltetési engedélyének megadásához a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr. rendelet)* 13. melléklete szerinti adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**

II.

A Kötcsé 090/16 hrsz-ú ültetvény öntözésének vízjogi üzemeltetési engedélyének megadásához a megküldött dokumentumok és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján
hozzájárulok.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.2. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelem) SO/NTO/01008-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály/ Növény és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) a **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály** (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) **35200/6040-4/2022.ált. iktatószámú** megkeresésére, a **Kötcséi Kajszi Termelő és Értékesítő Kft. (8676 Karád, Vásártér út 4.,** a továbbiakban: Engedélyes) részére

TALAJVÉDELMI

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST

adok az Engedélyes kérelme, a „**Kötcséi Kajszi Kft Kötcsé 090/16 hrsz 20 ha-os kajszi ültetvényben megvalósított öntözési beruházás üzemeltetési dokumentációja**” című dokumentáció (készítette: Kovács István – Aquqko Kft., készült: Kaposvár, 2022. december), a „**TALAJVÉDELMI TERV TISZTAVIZES ÖNTÖZÉS ELLENŐRZŐ VIZSGÁLATÁHOZ**” című talajvédelmi terv (készítette: Molnár Imre, készült: Kaposvár, 2022. augusztus 22., száma: 22/2022, a továbbiakban: Talajvédelmi terv) alapján, valamint az ügy előzményeinek ismeretében a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához az alábbiak szerint: A talajvédelmi szakhatósági állásfoglalás a **Kötcsé 090/16 hrsz-ú, gyümölcsös, legelő községi mintatér, szántó művelési ágú ingatlanon létesített víztározó által elfoglalt területre, a Kötcsé 090/23 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanon létesített kút által elfoglalt területre, a Kötcsé 090/16 hrsz-ú, „a” alrészletű, gyümölcsös művelési ágú ingatlan öntözés által érintett 23,84 ha nagyságú részére**, valamint mezőgazdasági hasznosítású környezetére vonatkozik.

Az Engedélyes köteles betartani:

- A beruházás üzemeltetését úgy kell megvalósítani, hogy az érintett, valamint a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A beruházás üzemeltetése során mezőgazdasági hasznosítású területre szennyeződés, talajidegen anyag nem kerülhet.
- Az **öntözéskor** a Talajvédelmi tervnek az öntözés gyakoriságára, a vízadagokra és az öntözés intenzitására vonatkozó javaslatait figyelembe kell venni.
- Az **öntözési napló** rendszeres vezetése (öntözési időszak, kiöntözött vízmennyiség m³/ha) és évenkénti kiértékelése.
- Az öntözött terület talaját, a talajvíz szintjét és minőségét **5 évente** ellenőriztetni kell a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet 5. mellékletének 5.2.6. pontja alapján.
- **Az ellenőrző talajvédelmi terv elkészítésének határideje: 2027. augusztus 22.**

Ezen vélemény nem használható fel más eljárásban.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.3. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) SZTFH-BANYASZ/5437-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„Termelő és Értékesítő Kft. (8676 Karád, Vásártér út 4.a továbbiakban Engedélyes) meghatalmazásából az AQUAKO Kft. (7400 Kaposvár, Béke u. 13. a továbbiakban Kérelmező) kérelmére a Katasztrófavédelmi Igazgatóság előtt indult, „*Kötcse 090/16 hrsz-ú ültetvény öntözésének*” **vízjogi üzemeltetési engedélyezése** tárgyú eljáráshoz

hozzájárul.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.4. A Nemzeti Földügyi Központ NFK-019269/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A **Baranya Váregyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; a továbbiakban: Kérelmező hatóság) szakhatósági megkeresésére, a **Nemzeti Földügyi Központ** (1149 Budapest, Bosnyák tér 5. a továbbiakban: NFK) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

mezőgazdasági öntözési célú, felszín alatti vízkivétel szempontjából

szakhatóságként hozzájárulok

az alábbi kikötésekkel:

- Az üzemeltetés során meg kell felelni:
 - *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 4. számú mellékletében, illetve
 - *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 7. számú mellékletében foglaltaknak.

- *A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet előírásai szerint kell eljárni.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló fellebbezésnek helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat az üzemeltetés során be kell tartani:

- 5.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 07053-0002/2023. számú vagyongazdálkodási hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - az engedélyes személyében bekövetkező változást,
 - az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- e.) Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt- az új üzemeltetőnek átadni.
- f.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízellátási létesítményt jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.
- g.) A kútból termelt víznek a gáztartalom vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet 4. § (1) bekezdés előírása szerint 5 évenként – arra akkreditációval rendelkező laboratóriummal – elvégeztetni. A vizsgálati eredményeket az üzemeltetési okmányok között meg kell őrizni. Amennyiben a vizsgálat szerint a termelt vagy szolgáltatott víznek „A” gázveszélyességi fokozata megváltozik, azt haladéktalanul be kell jelenteni az Igazgatóságnak.
- h.) A kitermelt vízmennyiséget hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiség-mérővel megállapítani. A vízmérőóra állását minden hónap első munkanapján le kell olvasni és a mérési naplóban dokumentálni. A vízmérő óra meghibásodását vagy cseréjét és

a felszerelt vízmérő óra hitelesítés dátumát 8 napon belül be kell jelenteni az Igazgatóságnak. A bejelentés elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.

i.) Tudomásul venni, hogy a feltárt vízkészlet feletti rendelkezési joga csak az engedélyezett vízkivétel mértékéig terjed.

7. Engedélyem **2033. augusztus 31-ig** hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárat előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.
8. A vízállásmentesítési engedélyket a **III. felügyeleti kategóriába** sorolom.
9. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
10. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
11. A vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő jogok és kötelezettségek az Engedélyes jogutódját is megilletik, illetve terhelik.
12. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
13. Megállapítom, hogy a Talajvédelmet megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 25 000,- Ft, a Bányafelügyelet megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 26 000,- Ft amely összegek megfizetésre kerültek.
14. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

15. A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli jogorvoslatnak van helye.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a jogorvoslat kérelmet **kizárólag írásbelinek**

minősülő elektronikus úton [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott

16. Megállapítom, hogy az engedélyezési és jogorvoslati eljárás a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 31. § (2) bekezdés a) pontja alapján mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetés alól.

INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi létesítési engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak a létesítéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5. §-a szerint azt, hogy a vízilétesítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Fischer András tű. alezredes
hatósági szolgálatvezető**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35200/6040-10/2022.ált.