



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel  
Hiv.szám: 35200/2874/2023.ált.  
Ügyintéző: Méhes Kornél  
Tel szám: 72/896-914

## K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Bükkösd, Öko-Bükkösd Kft. telephely vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/2874/2023.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B. § alapján az alábbi közleményt adom ki.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2023. szeptember 19.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/2874/2023.ált.

**Az ügy tárgya:** Bükkösd, Öko-Bükkösd Kft. telephely vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** ÖKO-BÜKKÖSD Kft.

(7682 Bükkösd, 066/2 hrsz.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

## H A T Á R O Z A T

1. Az **ÖKO-BÜKKÖSD Kft.** (7682 Bükkösd, 066/2 hrsz., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### **vízjogi üzemeltetési engedélyt**

adok a 2. pontban ismertetett vízi létesítmények üzemeltetésére.

- 1.1. A megépült létesítmények helye: Baranya Vármegye  
Bükkösd, 061/2 és 061/3 hrsz.-ú ingatlanok
- 1.2. A megépült létesítmények célja: locsolás, portalanítás, utak kiporzás mentesítése, utak takarítása, tisztítása
- 1.3. Feltárt vízkészlet mennyisége: 24 m<sup>3</sup>/nap rétegvíz, II. osztály

## 2. A vízellátási létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethetők:

### 2.1. Víztermelés létesítménye:

F-1 jelű fúrt kút:

Kataszteri száma:	K-14
Helye:	Bükkösd, 061/3 hrsz.
Létesítés éve:	2008.
Helyének EOY koordinátái:	x = 83 305,50 m y = 568 015,18 m z = 161,290 mBf
Talpmélység:	75,0 m
Csővezése:	0,0 – 25,0 m Ø 219/207 mm acél 0,0 – 75,0 m NA 125/113 mm PVC
Szűrőzés:	62,0 – 72,0 m között réselt szűrő, résméret 0,1 mm
Nyugalmi vízszint:	10,50 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	13 l/p -36,50 m leszívási szinten
Szivattyú típusa:	GRUNDFOS SP 2A-18 Q = 2 m <sup>3</sup> /h, H = 72 m
Kútakna:	1,2 x 2,0 x 0,8 m belméretű vasbeton alappal és fedlappal, téglafalazattal épített kútakna
Kútfej kiképzés:	szabvány szerinti szerelvényezéssel
Gáztartalom (2023):	CH <sub>4</sub> = 0,00 l/m <sup>3</sup> ; „A” fokozat

### 2.2. Vízelosztás létesítménye:

Elosztóhálózat: 126 fm, Ø 1” KPE P<sub>6</sub> vezeték

## 3. Vízgyártási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:

### 3.1. Víz készletjárulékkel kapcsolatos rendelkezések:

Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	1 200 m <sup>3</sup> /év
Víz készlet jellege:	rétegvíz, II. osztály
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú egyéb
Víz kivétel időszaka:	folyamatos
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám:	1,0

3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

3.2.2. Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után vízkészletjárulékot fizetni és - az e célra szolgáló adatlapon - a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak (a továbbiakban: Igazgatóság) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

3.2.3. A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a [www.vkj.gov.hu](http://www.vkj.gov.hu) honlapon érhetők el.

#### **4. A szakhatóságok állásfoglalásai:**

4.1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) BA/54/02060-3/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal, mint a tárgyi ügyben a termőföld minőségi védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényre juttatása szakkérdésnek vizsgálatára illetékességgel és hatáskörrel rendelkező talajvédelmi szakhatóság a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 2023. augusztus 22. napján érkezett megkeresésére Bükkösd, Öko-Bükkösd Kft. telephely vízellátásának

##### **vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásához talajvédelmi szempontból hozzájárul, az alábbi feltétellel:**

- Az üzemeltetés során továbbra is biztosítani kell, hogy a környező termőföldekre talajidegen és egyéb, a talaj minőségét károsan befolyásoló anyag ne kerülhessen, továbbá gondoskodni kell, hogy a környezeti hatások az érintett termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

4.2. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 4314-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a Környezetszakértő Kft. (7694 Hosszúhetény, Hunyor u. 11.) által képviselt ÖKO-BÜKKÖSD Kft. (7682 Bükkösd, 066/2 hrsz., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) a

### **szakhatósági állásfoglalást**

az alábbiak szerint adja meg

Az Öko-Bükkösd Kft. Bükkösd 061 hrsz-ú telephely vízellátása vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Természetvédelmi Hatóság a következő feltételekkel

### **hozzájáru.**

1. Az üzemeltetés során az ökológiai hálózat területét csak a legszükségesebb mértékben lehet igénybe venni, a keletkező hulladék gyűjtéséről, tárolásáról, elszállításáról gondoskodni kell.
2. A tevékenység az élővilág lehető legcsekélyebb mértékű zavarása mellett folyhat.
3. **Az ökológiai hálózat területén kiemelten ügyelni kell az inváziós növényzet megtelepedésének és terjedésének elkerülésére, megakadályozására (mechanikai irtás, kaszálás stb.).**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. **Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat az üzemeltetés során be kell tartani:**

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (7623 Pécs, Köztársaság tér 7., a továbbiakban: DDVIZIG) 007543-0002/2023. számú vagyonkezelői hozzájárulásában és objektumazonosítói nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

6. **Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - az engedélyes személyében bekövetkező változást,

- az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- e.) Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt- az új üzemeltetőnek átadni.
- f.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízállésmélynyményt jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.
- g.) A kútból termelt víznek a gáztartalom vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet 4. § (1) bekezdés előírása szerint 5 évenként – arra akkreditációval rendelkező laboratóriummal – elvégezteni. A vizsgálati eredményeket az üzemeltetési okmányok között meg kell őrizni. Amennyiben a vizsgálat szerint a termelt vagy szolgáltatott víznek „A” gázveszélyességi fokozata megváltozik, azt haladéktalanul be kell jelenteni az Igazgatóságnak.
- h.) A kitermelt vízmennyiséget hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiség-mérővel megállapítani. A vízmérőóra állását minden hónap első munkanapján le kell olvasni és a mérési naplóban dokumentálni. A vízmérő óra meghibásodását vagy cseréjét és a felszerelt vízmérő óra hitelesítés dátumát 8 napon belül be kell jelenteni az Igazgatóságnak. A bejelentés elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.
- i.) Tudomásul venni, hogy a feltárt vízkészlet feletti rendelkezési joga csak az engedélyezett vízkivétel mértékéig terjed.
7. Engedélyem **2033. szeptember 30. napjáig** hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárata előtt – a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.
8. A vízállésmélynyményeket a **III. felügyeleti kategóriába** sorolom.
9. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
10. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
11. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

12. Az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke 80 000,- Ft, amely összeg megfizetésre került.
13. A Talajvédelmi Hatóságot, mint szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 25 000,- Ft, amely összeg megfizetésre került.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó jogorvoslatnak van helye.

Az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a jogorvoslatot **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A jogorvoslatot indokolni kell. A jogorvoslati kérelmen csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslat igazgatási szolgáltatási díja 40 000,- Ft, melyet a Magyar Államkincstárnál vezetett **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10024003-00283559-00000000** számú előirányzat-felhasználási keretszámlára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A jogorvoslati eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozzon a döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

## INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi üzemeltetési engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak az üzemeltetéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. §-a szerint azt, hogy a vízállésművek mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, üzemeltethetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Gyarmati Tibor**  
**hatósági szolgálatvezető-helyettes**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/2874-8/2023.ált.