



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Közhírré tétel  
Hiv.szám: 35200/1316/2024. ált.  
Ügyintéző: Jung Péter  
Tel szám: 72/896-912

## K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Böhönye, 0294/7 hrsz-on tervezett új vízműkút vízjogi létesítési engedélyezése tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/1316/2024. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt adom ki.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2024. május 30.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

**Az ügy száma:** 35200/1316/2024. ált.

**Az ügy tárgya:** Böhönye, 0294/7 hrsz-on tervezett új vízműkút vízjogi létesítési engedélyezése

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Böhönye Község Önkormányzata  
(8719 Böhönye, Fő u. 26.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hoztam.

## H A T Á R O Z A T

1. **Böhönye Község Önkormányzata** (8719 Böhönye, Fő u. 26., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### **vízjogi létesítési engedélyt**

adok arra, hogy új vízmű kutat **Micskei Tamás e. v.** (1184 Budapest, Benedek Elek u. 11. 1/12., továbbiakban: Tervező) által 010-MT-2023. tervszámon, 2023. szeptemberében készített tervei alapján

**megépítse.**

1.1 Általános adatok:

A vízimunka helye:

Somogy vármegye,  
Böhönye, 0294/7 hrsz.-ú ingatlan

A vízimunka célja:

új vízműkút létesítése települési vízellátás biztonságosabbá tételére

## 2. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhető meg:

### 2.1. Új kút létesítése:

- Helye: Böhönye, 0294/7 hrsz.
- EOY koordinátái: x = 120 531,07 m  
y = 521 556,03 m
- terepszint: z = 157,5 mBf
- fúrás mélysége: 160,0 m
- csövezése: 0,0 – 10,0 m Ø 355,6x5,60 mm acél palástcementezeve  
0,0 – 115,0 m Ø 244,5x7,92 mm acél palástcementezeve  
100,0 – 155,0 m Ø 139,7x6,20 mm acél palástcementezeve, homokolva, kavicsolva
- szűrőzés: 120,0 – 145,0 m között
- elvárt vízhozam: 350 l/p
- kút védelme: 1,0 x 2,0 x 1,2 m hőszigetelt műanyag kútház
- kútszivattyú adatai: GRUNDFOS SP-17-13  
Q= 21,2 m<sup>3</sup>/h H= 76,7 m
- kútfej szerelvények: visszacsapó szelep, nyomásmérő, mintavevő csap, vízmérő, gömbcsap

### 2.2. Kútbekötés:

Böhönye, 0294/7 hrsz-on lévő vízműtelepre

- bekötővezeték: kb. 36 fm NA 110 KPE

## 3. Vízgazdálkodási/vízvédelmi rendelkezések, előírások:

### 3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség: többlet vízigény nincs

## 4. A szakhatóságok állásfoglalásai:

### 4.1.A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügy) SO-05/NEO/00574-3/2024. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J u. 1.) megkeresése alapján, a Böhönye, 0294/7 hrsz-on tervezett új vízműkút vízjogi létesítési engedély ügyében

**szakhatóságként hozzájárulok.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.”

4.2.A Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelem) SO/NTO/01014-2/2024. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály/ Növény és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) a **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály** (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) **35200/1316-4/2024.ált.** iktatószámú megkeresésére, a **Böhönye Község Önkormányzata (8719 Böhönye, Fő utca 26.,** a továbbiakban: Engedélyes) részére

**TALAJVÉDELMI  
SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST**

adok az Engedélyes kérelme, a „**Böhönye Község Önkormányzata Ivóvízkút terve Vízjogi létesítési engedélyezési dokumentáció**” című dokumentáció (készítette: Micskei Tamás, készült: Budapest, 2023. szeptember 04., száma: 010-MT-2023, a továbbiakban: Dokumentáció) alapján a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatásához az alábbiak szerint: A talajvédelmi szakkérdésre adott válasz a beruházás által érintett **Böhönye 0294/7 hrsz-ú, szántó** művelési ágú ingatlanon létesítendő kút által elfoglalt **400 m<sup>2</sup>**-es területre, valamint mezőgazdasági hasznosítású környezetére vonatkozik.

**Az Engedélyes köteles betartani:**

- A földhasználó, vagy az igénybevevő köteles a – termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben (továbbiakban: Tfv.) előírt - talajvédelmi kötelezettségeket betartani.
- A beruházást úgy kell megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A beruházás megvalósítása során az építésből származó anyag, törmelék, kitermelt altalaj mezőgazdasági területre nem kerülhet.
- A beruházás kivitelezése során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak (gépek mozgása, építési hulladék).
- A kút fúrása során a beruházó/kivitelező köteles gondoskodni a **felső humuszos termőréteg mentéséről és hasznosításáról.**
- A munkagödrök feltárásakor a felső humuszos talajréteget az altalajtól el kell különíteni, a munkagödrök betemetésekor pedig a humuszos rétegnek felülre kell kerülnie.
- A mentett humuszos talajréteget az átmeneti deponálása idején a kiszáradástól, a tömörödéstől, az eróziótól és a gyomosodástól óvni kell.
- A mentett humuszos termőréteg mennyiségéről és felhasználásáról a kivitelező köteles külön nyilvántartást vezetni.
- A mentett humuszos termőréteg a munkálatok által érintett földterületen 25 cm vastagságban felhasználható úgy, hogy a termőréteg vastagsága az 1 m-t nem haladhatja meg.
- A munkálatok befejeztével elegyengetett, idegen anyagoktól mentes talajfelszín kell kialakítani, a gépek taposásból eredő talajtömörödést mélylazítással meg kell szüntetni, szükség esetén a füvesítést el kell végezni.
- Az elvégzett rekultivációs műveletekről a kivitelező köteles külön nyilvántartást vezetni.

- **Altalaj, valamint a kút fúrásából származó felfúrt kőzet és fúrásiszap mezőgazdasági területre csak a Talajvédelmi Hatóság engedélyével kerülhet.**
- **Felhívom az Engedélyes figyelmét, amennyiben a beruházás által érintett mezőgazdasági terület nagysága meghaladja a 400 m<sup>2</sup>-t, a munkálatok megkezdése előtt a Tfv. 50.§ (2) bekezdése szerinti talajvédelmi tervet kell készíteni.**
- Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVM rendelet) 2. melléklet 2.4. pontja szerint a 25 cm-t meghaladó vastagságú humuszos talaj terítése mezőgazdasági célú tereprendezésnek minősül. Ezt a Tfv. 49. § (2) b) pontja alapján be kell jelenteni a Talajvédelmi Hatóságnak, valamint az FVM rendelet 2.2. pontban leírtak szerinti talajvédelmi tervet kell készíteni.
- Ezen vélemény nem használható fel más eljárásban.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**4.3.A** Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelem) SO/KTHF/05089-2/2024. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, Micskei Tamás e. v. (1184 Budapest, Benedek Elek u. 11. 1/12.) által képviselt **Böhönye Község Önkormányzata** (8719 Böhönye, Fő u. 26., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a

#### **szakhatósági állásfoglalást**

az alábbiak szerint adom meg.

#### **I.**

Böhönye 0294/7 hrsz.-on tervezett új vízműkút vízjogi létesítéséből eredően *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr. rendelet) 13. melléklete szerinti adatlap alapján **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.***

#### **II.**

Böhönye 0294/7 hrsz.-on tervezett új vízműkút vízjogi létesítési engedélyének megadásához a megküldött dokumentumok és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján

#### **hozzájárok.**

**Felhívom az Engedélyes figyelmét az alábbiakra:**

- A kútfúrás során keletkezett hulladék iszap kezelésére a vonatkozó hatályos jogszabályi előírásokat be kell tartani.
- A kútfúrás helyszínén fel nem használt, a fúrások során kitermelt anyag (föld, iszap, kipergett törmelék, kavics, homok, agyag) hulladéknak minősül, azt csak engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek lehet átadni.
- A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat egymástól elkülönítetten, környezetszennyezést kizáró módon kell átmenetileg tárolni, majd kezelésre arra engedéllyel rendelkező gazdálkodónak kell átadni.

- A beruházás során keletkező - a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó - hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtéséről, hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásnál történő hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról, folyamatosan gondoskodni kell. (A Ht. 1. § (3) bekezdésének e) pontja szerint a Ht. hatálya a hulladékká vált talaj esetében csak arra a szennyezetlen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra nem terjed ki, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a kitermelés helyén természetes állapotában építési tevékenységhez használnak fel.)
  - A beruházás során keletkező hulladékok hulladéktípusonkénti mennyiségeiről a hatályos jogszabályokban előírt nyilvántartásokat kell vezetni, és bejelentést kell megtenni.
- Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtaakat a kivitelezés során be kell tartani:**

5.1.A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 008155-0002/2023. számú vagyongazdálkodási hozzájárulásában foglaltakat.

**6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

6.1. Engedélyes kötelese:

- a) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak biztosítani.
- c) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
  - az Engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmény az engedély érvényességi ideje alatt valósult meg,
  - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
  - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
- e) A munkálatok befejezése esetén a vízelétesítmény üzemeltetőjének nevét és címét.
- f) Megfelelő fűrási jogosultsággal rendelkező kivitelezőt megbízni a kútfűrással. A kútfűrási jogosultságot igazoló dokumentumok másolatát csatolni a munka megkezdéséről küldött értesítéshez.

- g) A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 8/D. § értelmében a megvalósult kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kérni, amennyiben a furat továbbmélyítése szükséges és annak mértéke az eredeti mélység 15%-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe,
- h) A termelt víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendeletnek a vonatkozó rendelkezései szerint elvégezni.
- i) A kút helyét helyszíni műszeres mérésekkel egységes országos vetületi rendszerben (a továbbiakban: EOVI) az X, Y vízszintes koordináták, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékek megadásával meghatározni.
- j) Az elkészült kúton a kút adatait tartalmazó kúttáblát elhelyezni, a kútról fényképfelvételt készíteni.
- k) A megvalósult kutat a használatba vételig lezárt állapotban tartani és megóvni a szennyeződéstől.
- l) A vízjogi üzemeltetési engedélyeztetésig a vízműkút 10 méter sugarú védőterületének állami vagy önkormányzati tulajdonba vételéről és az ingatlan nyilvántartásban „vízmű” területhasználat feltűntetéséről gondoskodni.
- m) A kitermelt víz mennyiségének a mérésére hitelesített vízmérőórát felszerelni. A mérőóra gyári számát, az óra állását és a hitelesítés okiratát az üzemeltetési engedély kérelem mellékleteként benyújtani.

6.2. A kivitelező köteles:

- a) A kút lemélyítése során a vízföldtani adatszolgáltatás alapjául szolgáló vizsgálatokat elvégezni: furadék mintavétel, geofizikai szelvényezés, reométerezés, 3 lépcsős próbaszivattyúzás, visszatöltődés mérés, gáz-víz viszony meghatározás, vízminőségi vizsgálat.
- b) Vízföldtani napló készítéséről gondoskodni az engedélyezett kutakról a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Fvbr.) 8. §. (1) a) bekezdése értelmében. A vízföldtani napló tartalmi követelményeit a Fvbr. 2. számú melléklete tartalmazza. A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 8/C. § (1) bekezdés szerint a vízföldtani napló elkészítése érdekében a kivitelező köteles a felszín alatti vizek kitermelésével, visszatáplálásával, dúsításával és megfigyelésével kapcsolatos vízállás- és víznyom-értékek méréséről az Fvbr. 7. § (2) bekezdése szerinti dokumentációt, valamint az Fvbr. 5. § szerinti méréseket elektronikus úton a Központi Vízföldtani Adattárakat működtető Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága részére megküldeni.
- c) A kút próbaszivattyúzáskor kitermelt víz ártalom nélküli gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.

d) Maradékitalanul betartani a létesítési terv, a vonatkozó szabványok, a műszaki irányelvek, a szakhatóságok és a jelen engedély előírásait.

7. **Engedélyem 2026. május 31. napjáig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.**
8. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízállás-ellenőrzés üzemeltetésére nem jogosít.
9. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
10. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
11. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
12. Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 100 000,- Ft., amely összeget az Engedélyes megfizetett
13. Megállapítom továbbá, hogy a népegészségügyi szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 23 900,- Ft, a talajvédelmi szakhatóságot megillető igazgatási szolgáltatási díj mértéke 25 000,- Ft amely összegek megfizetésre kerültek.
14. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

15. Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi hatósághoz címzett, de hatóságomhoz, mint területi vízügyi hatósághoz benyújtandó írásbeli jogorvoslatnak van helye.

*Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény értelmében **elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelek** (pl. gazdálkodó szervezet, önkormányzat, jogi képviselő, stb.) a fellebbezést **kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton** (VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)) terjeszthetik elő.

Jogorvoslattal élni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet

hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

16. A jogorvoslat igazgatási szolgáltatási díja 50 000,- Ft, melyet a Magyar Államkincstárnál vezetett **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) 10024003-00283559-00000000** számú előirányzat-felhasználási keretszámlára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A jogorvoslati eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozzon a döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

## INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére indított vízjogi létesítési engedélyezés során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságoknak. A szakhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzá járultak a létesítéshez.

Az Igazgatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízilétesítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal tű. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Fischer András tű. alezredes**



**hatósági szolgálatvezető**

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/1316-10/2024.ált.