



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Közhírré tétel
Hiv.szám: 35200/2791/2024.ált.
Ügyintéző: Schubert Mária
Telefon: 72/896-917
e-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738

K Ö Z L E M É N Y

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Sátorhely 0266 hrsz.-ú ingatlan vízellátása kapcsán ivóvíz törzshálózat bővítés vízjogi létesítési engedélyre tárgyú eljárásban döntést hozott.

A 35200/2791/2024. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszem.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2024. július 17.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Az ügy száma: 35200/2791/2024. ált.

Az ügy tárgya: Sátorhely 0266 hrsz.-ú ingatlan vízellátása kapcsán ivóvíz törzshálózat bővítés vízjogi létesítési engedélyre

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (7625 Pécs, Tettye tér 9.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi hatóság az alábbi döntést hozta.

H A T Á R O Z A T

- 1. A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság** (7625 Pécs, Tettye tér 9., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

adok arra, hogy Sátorhely 0266 hrsz.-ú ingatlan vízellátása kapcsán ivóvíz törzshálózat bővítésének 2. pontban ismertetett létesítményeit, a DIMA Mérnöki Iroda Kft. (1094

Budapest, Mihálkovic s u. 18., a továbbiakban: Tervező) által D-21/2024 tervszám alatt elkészített tervei alapján

megépítse.

- 1.1. A létesítmények helye: Sátorhely 0263 hrsz.-ú ingatlan
- 1.2. Általános adatok:
- A létesítmények célja: A Sátorhely 0266 hrsz.-ú ingatlan vízellátása kapcsán ivóvíz törzshálózat bővítés megvalósítása

2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:

2.1. Ivóvízellátás létesítményei:

Épül összesen: 505,9 fm Dk 110x10 PE100 PN16 ivóvízvezeték

3. A szakhatóságok állásfoglalása:

3.1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (a továbbiakban: Örökségvédelmi Osztály) BA/50/00514-2/2024. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Sátorhely 0266 hrsz.-ú ingatlan vízellátása kapcsán ivóvíz törzshálózat bővítés vízjogi létesítési engedélyezése vízjogi létesítési engedélyezési eljárásában a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: vízügyi hatóság) megkeresésére a Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: örökségvédelmi hatóság)

**az örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadja
az alábbi kikötésekkel:**

1. Az ivóvíz törzshálózat bővítéshez kapcsolódó földmunkákat csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni.
2. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor – legalább a beruházási földmunkával érintett mélységig – az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni.
3. A régészeti szakfeladatok ellátására szerződést kell kötni a régészeti szakfeladatok ellátására jogosult szervvel.
4. A szükséges megelőző régészeti szakfeladatok ellátására az építetőnek biztosítania kell a szükséges időt és anyagi feltételeket.

5. A munka megkezdéséről/munkaterület átadásról azt 8 nappal megelőzően, írásban értesíteni kell az örökségvédelmi hatóságot.

A döntés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, a jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.”

- 3.2. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Osztály) 3359-2/2024. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (7630 Pécs, Engel J. u. 1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére, a **Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság** (7625 Pécs, Tettye tér 9., a továbbiakban: Kérelmező) megbízásából a Vadász és Társai Kft. (1063 Budapest, Kmety György u. 29.) nevében eljáró DIMA Mérnöki Iroda Kft. (1094 Budapest, Mihálkovics u. 18.) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) a

szakhatósági állásfoglalást

az alábbiak szerint adja meg.

A Sátorhely 0266 hrsz.-ú ingatlan vízellátása kapcsán ivóvíz törzshálózat bővítés vízjogi létesítési engedélyének kiadásához a megküldött dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok, tények alapján a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság az alábbiak szerint

hozzájárul.

- A földmunkák során figyelemmel kell lenni a természetes növényzetre, és az csak minimális mértékben bolygatható, ügyelni kell arra, hogy az esetleg előkerülő védett növényekben ne keletkezzen kár, illetve tartózkodni kell a védett fajok zavarásától.
- Amennyiben a tevékenység fakivágással, vagy cserjeirtással jár, azt kizárólag költési időn kívüli időszakban lehet elvégezni.
- A szükséges munkagépek **parkolására**, anyagok és eszközök, valamint a kitermelt föld **deponálására kizárólag az arra kijelölt helyek vehetők igénybe.**
- Fokozottan ügyelni kell a terület tisztaságára, a keletkezett hulladékot össze kell gyűjteni, és jogszabályszerű kezeléséről elszállítás útján gondoskodni kell, a területet rendezett és tiszta állapotban kell hagyni.
- A területen dolgozó és közlekedő munkagépek/gépjárművek megfelelő műszaki állapotáról gondoskodni kell. Szennyezéssel járó karbantartás, javítás nem történhet a védett területen. Havária esetén a Természetvédelmi Hatóságot, valamint Kérelmezőt telefonon és írásban is haladéktalanul értesíteni kell.
- A kivitelezés következtében roncsolódott területeket helyre kell állítani, az inváziós növényzet megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 3.3.** A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Mohácsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) BA-03/NEO/00784-3/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása:

„A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága (székhely: 7625 Pécs, Tettye tér 9.) megbízásából a Vadász és Társai Kft. (székhely: 1063 Budapest, Kmety György utca 29.) nevében eljáró DIMA Mérnöki Iroda Kft. (székhely: 1094 Budapest, Mihákovics u. 18.) kérelmére a Sátorhely 0266 hrsz. alatti ingatlan vízellátása kapcsán az ivóvíz törzshálózat bővítés vízjogi létesítési engedélyéhez

közegészségügyi szempontból hozzájárulok.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:**

- 4.1.** Be kell tartani az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a., a továbbiakban: Áramhálózat) 655626943. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.2.** Be kell tartani az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/a., a továbbiakban: Gázhálózat) 655626943. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.3.** Be kell tartani a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36., a továbbiakban: Telekom) 655626943. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.4.** Be kell tartani a DRV Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház utca 7., a továbbiakban: DRV) 655626943. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.5.** Be kell tartani a Sággy-Sat Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (7754 Bóly, Ady endre utca 9., a továbbiakban: Sággy-Sat) 655626943. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat
- 4.6.** Be kell tartani a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (7623 Pécs, Köztársaság tér 5., a továbbiakban: Közút) BAR-386/3/2024. iktatószámú közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat.

- 5. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

- 5.1.** Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.

- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (a továbbiakban: Igazgatóság) bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül megküldeni.
- d) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási létesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az Engedélyes erre vonatkozó nyilatkozatát megküldeni az Igazgatóságnak.
- e) A kivitelezési munkák megkezdését az érintett közművek üzemeltetőinek bejelenteni és szakfelügyeletük biztosításáról gondoskodni.
- f.) Az engedély hatályán belül a próbaüzemet lefolytatni, melynek időtartama 3 hónap.
- g.) Az Igazgatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
- a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett;
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli, illetve az engedély módosítását megkérni;
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
6. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával az üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni.
7. **Engedélyem 2026. június 30. napjáig hatályos, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkezdésének végső határideje is.**
8. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízellátási létesítmények üzemeltetésére nem jogosít. Az engedélyezési tervdokumentációt jelen határozat véglegessé válását követően adom ki.
9. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
10. Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke összesen **100 000,- Ft.**, amely összeg megfizetésre került. A szakhatósági igazgatási szolgáltatási díj mértéke **23 900,-**, amely összeg szintén megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezettségének nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000,- forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Elrendelem, hogy a határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

Jelen határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, a vitatott közigazgatási cselekmény ellen a Pécsi Törvényszékhez címzett, és a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz a közléstől számított 30 napon belül, kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] benyújtott kereseti kérelemmel közigazgatási pert lehet kezdeményezni. A perben a jogi képviselő kötelező.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Tárgyalás tartása a perbelépési kérelemben, illetve a perbevonásától vagy a perbeállításától számított tizenöt napon belül is kérhető. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

Perbeállítás csak a keresetlevélben, a védíratban, illetve a perbelépés bejelentésével egyidejűleg kérhető. A keresetet csak a perindításra nyitva álló határidőn belül lehet megváltoztatni, illetve kiterjeszteni.

Jelen határozat a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik napon külön értesítés nélkül véglegessé válik.

I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelmére indított vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárás során az Igazgatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A tervezett beruházás az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet. 2. számú melléklet 93. pontja alapján kiemelt beruházásnak minősül.

Az Igazgatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságnak. A szakhatóság összességében megállapította,

hogy a tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, hozzájárultak a tevékenység megvalósításához.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, elektronikus bélyegző szerint

Mácsai Antal t. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.
Telefon: +36(72) 896-900
E-mail: baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu: DDVH; KRID azonosító: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35200/2791-10/2024.ált.